आन्तरिक तथा बाह्य पर्यटन प्रवर्द्धन गरौं ।

कालिञ्चोक दर्शन लिमिटेड

पिङ्गलास्थान, गौशाला, काठमाडौं ।













२२ औं वार्षिक प्रतिवेदन

आ.व. २०८२/०८३

Annual Report

2082 / 083



www.kalinchowkdarshan.com.np

कालिञ्चोक दर्शन लिमिटेड

सञ्चालक समिति



बालकृष्ण शिवाकोटी
अध्यक्ष



गिता आचार्य
संचालक



ध्रुव राज शिवाकोटी
संचालक



सावित्री पाण्डे
संचालक



श्रीमती कल्पना वली
संचालक



सुरेश कुमार गुरागाई
स्वतन्त्र (विज्ञ संचालक)



अशोक शिवाकोटी
प्रबन्ध संचालक



तिलकराज सिवाकोटी
कम्पनी सचिव



देक्षेन लामा
वित्त प्रमुख



महेश खरेल
प्रशासकीय अधिकृत

Kalinchowk Darshan

१२ औं वार्षिक प्रतिवेदन

कालिञ्चोक दर्शन लिमिटेड

पिङ्गलास्थान, गौशाला, काठमाण्डौ,
फोन :- ०१-५९१३७१० | इमेलः- darshankalinchowk@gmail.com

प्रथम पटक प्रकाशित मिति :- २०८३ भदौ २५ गते

वार्षिक साधरण सभा सम्बन्धि सुचना :-

आदरणीय शेयरधनी महानुभावहरु यस कम्पनीको संचालक समितिको मिति २०८३ भदौ २४ गते सम्पन्न १०२ औं बैठकको निर्णय अनुसार यस कम्पनीको १२ औं वार्षिक साधारण सभा निम्न लिखित मिति, स्थान र समयमा निम्न विषयहरु उपर छलफल तथा निर्णय गर्न बस्ने भएको हुँदा कम्पनी ऐन २०६३ को दफा ६७ अनुसार सम्पुर्ण शेयरधनी महानुभावहरुको जानकारीको लागि यो सुचना प्रकाशित गरिएको हो ।

साधरण सभा बस्ने :-

मिति :- २०८३ साल असोज १६ गते शुक्रवार र (तदनुसार अक्टोबर २, २०२६)

समय :- दिनको ११:३० बजे ।

स्थान :- जर्मन होम्स होटल, मध्यपुर ठिमी, गठाघर, भक्तपुर ।

सामान्य प्रस्तावहरूः

१. सञ्चालक समितिको तर्फबाट अध्यक्षज्यूले प्रस्तुत गर्नुहुने आ.व. २०८२/०८३ को वार्षिक प्रतिवेदन उपर छलफल गरी पारित गर्ने ।
२. लेखापरीक्षकको प्रतिवेदन सहितको आ.व. २०८२/०८३ को अन्तिम आर्थिक विवरण (वासलात, नाफा नोक्सान हिसाब, नगद प्रवाह विवरण आदि) छलफल गरी पारित गर्ने ।
३. आ.व. २०८३/०८४ को लेखापरीक्षण कार्यका लागि सञ्चालक समितिको सिफारिस बमोजिम बाह्य लेखापरीक्षक नियुक्त गर्ने र निजको पारिश्रमिक तोक्ने ।
४. संचालक को नियुक्ति बाकी अवधि को लागि अनुमोदन गर्ने बारे ।

विशेष प्रस्तावहरूः

१) सञ्चालक समितिको अधिल्लो बैठकले सिफारिस गरे बमोजिम हालको चुक्ता पुँजी रु. ६३,००,००,०००/- को ८.५% ले हुन आउने रु. ५,३५,५०,०००/- बराबरको बोनस सेयर र सोको कर प्रयोजनार्थ ०.४४७४% ले हुन आउने रु. २८,१८,४२१.०५/- नगद लाभांश वितरण गर्ने प्रस्ताव पारित गर्ने ।
२) कम्पनीको सावित प्रक्रियामा रहेको हकप्रद सेयर निष्कासनको सम्बन्धमा; प्रस्तावित ८.५०% बोनस सेयर वितरण पश्चात् कायम हुने चुक्ता पुँजी रु. ६८,३५,५०,०००/- मा पूर्वनिर्धारित १:१ (१००%) को अनुपातमा प्रतिसेयर रु. १००/- अंकित दरका कुल ६८,३५,५०० कित्ता हकप्रद सेयर निष्कासन तथा समायोजन गर्ने प्रस्ताव पारित गर्ने ।
३) कम्पनीको व्यावसायिक कार्यक्षेत्र विस्तार तथा लगानी विविधीकरण गर्न कृषि, जलविद्युत, सूचना प्रविधि तथा उत्पादनमूलक क्षेत्रहरूमा लगानी एवं व्यवसाय सञ्चालन गर्ने गरी प्रबन्धपत्रको दफा ४ मा उद्देश्यहरू थप तथा परिमार्जन गर्ने प्रस्ताव पारित गर्ने ।
४) प्रस्तावित बोनस सेयर तथा हकप्रद सेयर जारी पश्चात् हुने पुँजी वृद्धिलाई समायोजन गर्न कम्पनीको जारी पुँजी र चुक्ता पुँजी वृद्धि गर्ने र सो बमोजिम प्रबन्धपत्रको दफा तथा नियमावलीका सम्बन्धित नियमहरूमा आवश्यक संशोधन गर्ने प्रस्ताव पारित गर्ने ।
५) प्रबन्धपत्र तथा नियमावलीको संशोधन, हकप्रद सेयर निष्कासन तथा नियमनकारी निकायहरू (कम्पनी रजिस्ट्रारको कार्यालय, नेपाल धितोपत्र बोर्ड आदि) बाट कुनै फेरबदल, थपघट वा संशोधन गर्न निर्देशन प्राप्त भएमा सोही बमोजिम समायोजन गर्न सञ्चालक समितिलाई पूर्ण अख्तियारी प्रदान गर्ने प्रस्ताव पारित गर्ने ।

विविध :

नोट :

- **कम्पनीको शेयरधनि दर्ता किताब मिति २०८३ असोज ९ गते शुक्रवार १ (एक) दिनको लागि बन्द रहने व्यहोरा अनुरोध छ ।**
- **कम्पनीको साधारण सभामा भाग लिन आउने शेयरधनिले आफनो पहिचान खुल्ने परिचयपत्र अनिवार्य पेश गर्नु पर्ने छ अन्यथा सभा स्थल प्रवेशमा रोक लगाईने छ ।**

अन्य विस्तृत जानकारीको लागी कम्पनीको वेवसाईट www.kalinchowkdarshan.com.np वा कम्पनीको फोन नम्बर ०१-५९१३७१० बाट लिन सक्नु हुने छ ।

संचालक समितिको आज्ञाले

कम्पनी सचिव

(नि.नं.४ (ख) सम्बन्धित)
प्रोक्सी फाराम

श्री सञ्चालक समिति
कालिञ्चोक दर्शन लिमिटेड,
पिङ्गलास्थान, गौशाला, काठमाण्डौं ।

विषय : प्रतिनिधि नियुक्त गरेको बारे ।

महोदय,

..... जिल्ला ..... म.न.पा./न.पा./गा.वि.स .....
वडा ..... बस्ने म/हामी.....कालिञ्चोक दर्शन लिमिटेडको शेयरधनीको हैसियतले मिति.....साल.....गते.....बारका दिन हुने.....वार्षिक/विशेष साधारण सभामा स्वयं उपस्थित भई छलफल तथा निर्णयमा सहभागी हुन नसक्ने भएकोले उक्त सभामा मेरो/हाम्रो तर्फबाट भाग लिन तथा मतदान गर्नको लागि ..... जिल्ला .....
म.न.पा./न.पा./गा.वि.स.....वडा ..... बस्ने त्यस कम्पनीको शेयरवाला श्री..... लाई मेरो/हाम्रो प्रतिनिधि मनोनित गरी पठाएको छु/छौं ।

प्रतिनिधिको

दस्तखत :

नाम :

ठेगाना :

शेयरधनी नं

शेयर संख्या :

मितिः

निवेदकको

दस्तखत :

नाम :

ठेगाना :

शेयरधनी नं

शेयर संख्या :

मितिः

नोट : यो निवेदन साधारण सभा हुनुभन्दा कम्तीमा ७२ घण्टा अगावै कम्पनीको रजिष्टर्ड कार्यालयमा पेश गरी सक्नु पर्नेछ ।

कालिञ्चोक दर्शन लिमिटेड

आ.व. २०८२/०८३ को वार्षिक प्रतिवेदन

अनुसूची १५

(नियम २६ को उपनियम (२) संग सम्बन्धित)

१. संचालक समितिको प्रतिवेदन

कालिञ्चोक दर्शन लिमिटेडको आ.व. २०८२/०८३ को १२ औं वार्षिक साधारण सभामा सञ्चालक समितिको तर्फबाट अध्यक्षज्यूको प्रतिवेदन

आदरणीय शेयरधनी महानुभावहरु, सञ्चालक समितिका पदाधिकारीज्यूहरु, विशिष्ट अतिथिज्यूहरु, पत्रकार मित्रहरु,

कम्पनीका कर्मचारी तथा उपस्थित सम्पूर्ण आमन्त्रित महानुभावहरु, कालिञ्चोक दर्शन लिमिटेडको १२ औँ वार्षिक साधारण सभामा यहाँहरु सबैलाई कम्पनीको सञ्चालक समितिको तर्फबाट हार्दिक स्वागत तथा न्यानो अभिवादन व्यक्त गर्दछु ।

आज हामी कम्पनीको विगत एक वर्षको कार्यसम्पादन, उपलब्धी, चुनौती तथा आगामी कार्यदिशाबारे छलफल गर्न यस सभामा उपस्थित भएका छौँ । कम्पनीप्रति निरन्तर विश्वास, सहयोग र सद्भाव राख्नुहुने सम्पूर्ण शेयरधनी महानुभावहरुप्रति यस अवसरमा हार्दिक धन्यवाद व्यक्त गर्न चाहन्छु ।

विगत वर्षको अवस्था

हामी सबैलाई जानकारी नै छ, विगत केही वर्ष पर्यटन तथा व्यवसायिक क्षेत्रका लागि सहज रहेनन् । कोभिड-१९ को महामारी, देशमा देखिएको आर्थिक मन्दी, महंगी, विदेशी मुद्रा विनिमय दरमा भएको उतारचढाव लगायत विभिन्न कारणले व्यवसाय सञ्चालनमा चुनौती थपिएको थियो ।

त्यसैगरी, देशमा भएका विभिन्न आन्दोलन तथा असहज परिस्थितीका कारण सबै क्षेत्रमा प्रत्यक्ष असर परेको छ । विशेष गरी २०८२ **साल भदौ २३ र २४ गते भएको घटनाका क्रममा केबलकारमा भएको तोडफोडबाट कम्पनीले ठूलो क्षति व्यहोर्नु** परेको अवस्था यहाँहरु समक्ष जानकारी गराउन चाहन्छु ।

यस्ता चुनौतिका बाबजुद पनि कम्पनीले आफ्नो सेवा निरन्तर सञ्चालन गर्दै कालिञ्चोक क्षेत्रको पर्यटन विकासमा योगदान पुऱ्याउदैँ आएको छ । कठिन परिस्थितिमा पनि कम्पनीप्रति विश्वास राख्नुहुने शेयरधनी, ग्राहक, कर्मचारी, स्थानीय समुदाय तथा सबै शुभेच्छुक प्रति हामी आभारी छौँ ।

शेयरधनीको हित र पुँजी वृद्धि

आदरणीय शेयरधनी महानुभावहरु,

कम्पनीको आगामी विकासको लागि आवश्यक पुँजी व्यवस्थापनलाई हामीले प्राथमिकता दिएका छौँ । कम्पनीले आ.व २०८२/०८३ को आम्दानीबाट **८.५ प्रतिशत बोनस शेयर वितरण गर्नुको साथै** उक्त बोनसमा लाग्ने **कर कम्पनीले नै बेहोर्ने** छ ।

साथै बोनस पश्चात् कम्पनीको पूर्वनिर्धारित योजना अनुसार १:१ **अनुपातमा हकप्रद शेयर निष्कासन** गर्ने प्रक्रिया अगाडि बढाइएको छ । हकप्रद शेयर निष्कासनका लागि आवश्यक प्रक्रिया नेपाल धितोपत्र बोर्डमा अगाडि बढिरहेको छ ।

यसबाट प्राप्त हुने पूँजीलाई कम्पनीको दीर्घकालिन विकास, ऋण व्यवस्थापन, तथा नयाँ पूर्वाधार निर्माणमा उपयोग गर्ने हाम्रो योजना रहेको छ ।

ऋण व्यवस्थापन

हकप्रदबाट प्राप्त हुने रकमको महत्वपूर्ण हिस्सा कम्पनीको बैँक कर्जा भुक्तानीमा प्रयोग गरिनेछ । ऋणको भार घटाउँदै कम्पनीलाई आर्थिक रुपमा थप सुदृढ, सक्षम र आत्मनिर्भर बनाउने हाम्रो उद्देश्य रहेको छ । हामीले खर्च मितव्ययिता अपनाउँदै उपलब्ध स्रोत साधनको प्रभावकारी उपयोग गर्ने नीति लिएका छौँ ।

होटल निर्माणको योजना

कम्पनीको अर्को महत्वपूर्ण योजना भक्तपुरको सूर्यविनायक नगरपालिकामा कालिञ्चोक दर्शन लि.ले खरिद गरेको जग्गामा आधुनिक होटल निर्माण गर्नु हो ।

हाल होटलको वास्तुकला सम्बन्धी डिजाइन तथा प्रारम्भिक वातावरणीय परिक्षण IEE लगायतका आवश्यक कार्यहरु अन्तिम चरणमा पुगेका छन् । सम्बन्धित सरकारी निकायबाट आवश्यक स्वीकृति प्राप्त भएपछि निर्माण कार्यलाई योजनाबद्ध रुपमा अगाडि बढाइनेछ ।

होटल परियोजनाले कम्पनीको व्यवसायलाई थप विविधीकरण गर्नुको साथै पर्यटन क्षेत्रमा कम्पनीको उपस्थिति विस्तार गर्न महत्वपूर्ण भूमिका खेल्ने अपेक्षा गरेका छौँ । अन्य राम्रो प्रतिफल दिने कुनै उद्योग, जलविद्युत, कृषि,पर्यटन क्षेत्रमा समेत लगानी को वातावरण मिलाउने छौं ।

कालिञ्चोक क्षेत्रको पूर्वाधार बिकास

कालिञ्चोक दर्शन लिमिटेडको व्यवसाय सञ्चालन गर्ने क्षेत्र मात्र नभई धार्मिक तथा पर्यटकीय दृष्टिले अत्यन्त महत्वपूर्ण क्षेत्र हो । त्यसैले कम्पनीले नाफा कमाउने उद्देश्यसँगै सामाजिक उत्तरदायित्व र पर्यटन पूर्वाधार बिकासलाई पनि समान महत्व दिँदै आएको छ ।

यस क्रममा मन्दिर परिसरको पुरानो पाटी विस्थापित गरी नयाँ पुरातात्विक पाटी निर्माण, मन्दिरसम्म पुग्ने बाटोमा सिढी तथा रेलिङ निर्माण, सुरक्षा व्यवस्थापनका लागि CCTV क्यामेरा तथा सोलार बत्ती जडान लगायतका कामहरु सम्पन्न भएका छन् ।

त्यसैगरी, देउरालीदेखि कुरी बजारसम्मको बाटो निर्माण तथा सुधारमा समेत कम्पनीले सक्रिय भूमिका निर्वाह गर्दै आएको छ ।

आगामी योजनाहरु

आगामी दिनमा कम्पनीले कालिञ्चोक क्षेत्रको सेवा र पूर्वाधारलाई थप व्यवस्थित बनाउने योजना लिएको छ ।

यस अन्तर्गत :

- बसपार्कलाई थप व्यवस्थित र सुविधासम्पन्न बनाउने,
- खानेपानीको ट्यांकी तथा पाइपलाइन मर्मत गर्ने,
- छुट्टै टिकट काउन्टर तथा सुरक्षा पोस्ट निर्माण गर्ने,
- विद्युतिय सवारीसाधनका लागि EV चार्जिङ स्टेशन स्थापना गर्ने,
- सेवा प्रवाहलाई थप आधुनिक तथा डिजिटल बनाउने,
- पर्यटकीय पूर्वाधार विस्तार गर्ने तथा
- स्थानीय समुदायसँग सहकार्य गरी दिगो पर्यटन प्रवर्द्धन गर्ने

वातावरण संरक्षण र सामाजिक उत्तरदायित्व

कालिञ्चोक प्राकृतिक तथा धार्मिक दृष्टिकोणले संवेदनशील क्षेत्र भएकाले यसको वातावरण संरक्षण हाम्रो महत्वपूर्ण जिम्मेवारी हो ।

पर्यटन बिकाससँगै प्राकृतिक वातावरण, धार्मिक सम्पदा र स्थानीय संस्कृतिको संरक्षणलाई प्राथमिकतामा राख्दै अगाडि बढ्ने हाम्रो प्रतिवद्धता छ ।

कम्पनीले स्थानीय समुदायसँग सहकार्य गर्दै रोजगारी तथा आर्थिक गतिविधि बढाउने र कालिञ्चोक क्षेत्रलाई सुरक्षित, व्यवस्थित तथा आकर्षक पर्यटकीय गन्तव्यका रुपमा बिकास गर्ने लक्ष्य लिएको छ । साथै २०८३ साल भाद्र १० गतेको बिनासकारी प्राकृतिक प्रकोपका कारण रसुवा, धादिङ्ग, नुवाकोट लगायत प्रभावित क्षेत्रमा भएको धनजनको क्षतिप्रति हामी स्तब्ध छौँ । उक्त प्रकोपको कारण ठूलो मानवीय क्षति भएको छ । उक्त मानवीय क्षति प्रति हार्दिक श्रद्धाञ्जली अपर्ण गर्दै, सेवा नै धर्म हो भन्ने कुरालाई आत्मसात गर्दै यस विपद्को घडीमा कम्पनीको तर्फबाट प्रधानमन्त्री दैविक उद्धार कोषमा रु.११,११,१११/- (अक्षरेपी रु.एघार लाख एघार हजार एक सय एघार मात्र) उपलब्ध गराइएको जानकारी गराउन चाहन्छु ।

आदरणीय शेयरधनी महानुभावहरु, हामीले विगतका चुनौतीबाट धेरै कुरा सिकेका छौँ । अबको हाम्रो लक्ष्य केवल व्यवसाय विस्तार गर्नु मात्र होइन, कालिञ्चोक दर्शन लिमिटेडलाई देशकै एउटा सबल, सक्षम र व्यवस्थित कम्पनीको रुपमा स्थापित गर्नु हो ।

कम्पनीको सेवा स्तर वृद्धि, पर्यटकीय पूर्वाधार, डिजिटल प्रविधिको प्रयोग, आर्थिक अनुशासन, खर्चमा मितव्ययिता तथा स्थानीय समुदायसँगको सहकार्यलाई प्राथमिकतामा राखेर अगाडि बढ्नेछौँ ।

हामी शेयरधनीहरुको लगानीको उचित प्रतिफल सुनिश्चित गर्न प्रतिवद्ध छौँ । कम्पनीको दीर्घकालिन हित र शेयरधनीको हितलाई केन्द्रमा राखेर हरेक निर्णय गरिनेछ ।

अन्त्यमा कालिञ्चोक दर्शन लिमिटेडप्रति निरन्तर विश्वास र भरोसा राख्नुहुने सम्पूर्ण शेयरधनी महानुभावहरुलाई हार्दिक धन्यवाद दिन चाहन्छु ।

कम्पनीको विकास र प्रगतिमा निरन्तर साथ दिनुहुने नेपाल सरकारको नियमक निकायहरु,सञ्चालक समितिका सदस्यहरु, कर्मचारीहरु, स्थानीय समुदाय, सरकारी तथा सम्बन्धित निकायहरु, व्यवसायिक साझेदारहरु, सञ्चारकर्मी मित्रहरु तथा सम्पूर्ण शुभेच्छुकप्रति हार्दिक आभार व्यक्त गर्दछु ।

आगामी दिनहरुमा पनि यहाँहरुको सुझाव, साथ, सहयोग र विश्वासलाई आत्मसात् गर्दै कालिञ्चोक दर्शन लिमिटेडलाई अझ सबल, पारदर्शी, व्यवस्थित र शेयरधनीमैत्री कम्पनीका रुपमा अगाडि बढाउने प्रतिबद्धता व्यक्त गर्दछु ।

यहाँहरुको निरन्तर साथ र सहयोगको अपेक्षा राख्दै, १२ औँ वार्षिक साधारण सभा सफलताको शुभकामना सहित मेरो प्रतिवेदन यही अन्त्य गर्दछु ।

धन्यवाद ।

जय कालिञ्चोक माता

बालकृष्ण शिवाकोटी
अध्यक्ष
मितिः २०८३ असोज १६ गते ।

कालिञ्चोक दर्शन लिमिटेड

कम्पनी ऐन २०६३ को दफा १०९ उपदफा ४ अनुसारको अतिरिक्त विवरण

(२०८२/०८३)

(क) विगत वर्षको कारोबारको सिंहावलोकन

सञ्चालक समितिको प्रतिवेदनमा तथा लेखा प्रतिवेदनमा संलग्न गरिएको ।

(ख) प्रतिवेदन तयार भएको मितिसम्म चालू वर्षको उपलब्धि र भविष्यमा गर्नु पर्ने कुराको सम्बन्धमा सञ्चालक समितिको धारणा :

चालू वर्षमा कम्पनीले विभिन्न चुनौतीहरूको सामना गर्दै आफ्ना पूर्व निर्धारित लक्ष्यहरू हासिल गर्ने दिशामा महत्त्वपूर्ण कदमहरू चालेको छ। विगतको आर्थिक मन्दी र तरलता अभावको प्रभाव पूर्ण रुपमा नहटे पनि कम्पनीले वित्तीय सन्तुलन कायम राख्न सफल भएको छ। दोलखाको प्रसिद्ध कालिञ्चोक मन्दिर पुग्ने तीर्थयात्री तथा पर्यटकहरूको सहजताका लागि सञ्चालित केबलकार सेवाले आन्तरिक पर्यटनमा निरन्तर योगदान पुर्याइरहेको छ। यद्यपि, चालू वर्षको भाद्र महिनामा 'जेन्जी' (Gen Z) को नाममा भएको प्रदर्शन र तोडफोडका कारण केबलकार सञ्चालनमा केही समय अवरोध उत्पन्न भयो र हामीले अनपेक्षित क्षति पनि व्यहोर्नुपर्यो। तर, हामीले त्यसलाई व्यवस्थापन गरी सेवालाई सुरक्षित रुपमा पुनः सुचारु गरिसकेका छौं।

यस्तो विषम परिस्थितिका बाबजुद पनि शेयरधनी महानुभावहरूलाई **८.५ प्रतिशत बोनस शेयर** वितरण गर्ने निर्णयमा पुग्नु यस वर्षको हाम्रो मुख्य उपलब्धि हो। साथै, हकप्रद शेयर निष्कासनको सन्दर्भमा, हाम्रो तत्कालीन चुक्ता पूँजी ६३ करोडको आधारमा प्रत्येक एक शेयर बराबर एक (१:१) अनुपातमा हकप्रद शेयर निष्कासन गर्ने प्रस्ताव हामीले नेपाल धितोपत्र बोर्ड (SEBON) मा पेश गरिसकेका छौं र हाल उक्त निवेदन बोर्डको पाइपलाइनमा (Application List मा) रहेको छ। यसले हाम्रो पूँजी वृद्धि र भावी योजनाहरूलाई बलियो वित्तीय आधार प्रदान गर्नेछ।

भविष्यमा गर्नु पर्ने कामहरू अन्तर्गत हाम्रो लगानी विविधीकरणको योजना अगाडि बढिरहेको छ। कम्पनीको पूर्व निर्धारित कार्यक्रम अनुसार होटल निर्माणका लागि भक्तपुरको सूर्यविनायक नगरपालिकामा हामीले जग्गा खरिद गरिसकेका छौं। हाल उक्त होटलको आर्किटेक्चरल डिजाइन र प्रारम्भिक वातावरणीय परीक्षण (IEE) को काम धमाधम भइरहेको छ। साथै, निर्माण कार्य अघि बढाउन विभिन्न सरकारी निकायहरूबाट लिनुपर्ने स्वीकृतिहरूको प्रक्रिया पनि अगाडि बढेको छ, जुन हाल स्वीकृतिको पर्खाइमा छ। आगामी दिनमा कम्पनीले केबलकार सेवामा मात्र सीमित नरही, यस्तै नयाँ पर्यटकीय सम्भावना भएका स्थानहरूको पहिचान गरी पूर्वाधार निर्माण गर्ने र पर्यावरण–पर्यटन (Eco–Tourism) लाई मुख्य प्राथमिकतामा राख्ने लक्ष्य लिएको छ।

(ग) कारोबारलाई असर पार्ने मुख्य कुराहरु

- ☐ भौगोलिक कारण : बाटोघाटो, बाढी पहिरो, अधिक हिमपात आदिको कारण ।
- ☐ शान्ति सुरक्षाको अवस्था: देशमा हुने बन्द, हड्ताल तथा अराजक गतिविधि (जस्तै: तोडफोड)।
- ☐ विदेशी मुद्रामा आउने परिवर्तन ।
- ☐ कुनै पनि प्रकारको महामारी रोग आदि ।

- वैदेशिक मुद्रामा (डलर, युरो र स्विस प्रयाङ्क) आउने उतारचढाव ।

(घ) लेखापरीक्षण प्रतिवेदनमा कुनै कैफियत उल्लेख भएको भए सो उपर सञ्चालक प्रतिक्रिया

- कैफियत भएको अवस्थामा कैफियत उपर सुधारको निमित्त सञ्चालक समितिले व्यवस्थापनलाई आवश्यक निर्देशन दिदै आएको छ र सुधारको निमित्त कम्पनी सदैव प्रतिबद्ध रहेको छ ।

(ङ) शेयर जफत भएको भए जफत भएको शेयर संख्या, त्यस्तो शेयरको अंकित मूल्य, त्यस्तो शेयर जफत हुनुभन्दा अगावै सो बापत कम्पनीले प्राप्त गरेको जम्मा रकम र त्यस्तो शेयर जफत भएपछि सो शेयर बिक्री गरी कम्पनीले प्राप्त गरेको रकम तथा जफत भएको शेयर बापत रकम फिर्ता गरेको भए सोको विवरण

- नभएको ।

(च) विगत आर्थिक वर्षमा कम्पनी र यसको सहायक कम्पनीको कारोबारको प्रगति र सो आर्थिक वर्षको अन्तमा रहेको स्थितिको पुनरावलोकन

- कम्पनीको (सहायक कम्पनी सहितको) कारोबार र प्रगतिका विषयमा सञ्चालक समितिको प्रतिवेदन, लेखा परीक्षण प्रतिवेदनमा संलग्न गरिएको छ ।

(छ) विगत आर्थिक वर्षमा कम्पनीको आधारभूत शेयरधनीहरुले कम्पनीलाई उपलब्ध गराएको जानकारी

- त्यस्तो केहि छैन ।

(ज) विगत आर्थिक वर्षमा कम्पनीका सञ्चालक तथा पदाधिकारीहरुले लिएको शेयरको स्वामित्वको विवरण र कम्पनीको शेयर कारोबारमा निजहरु संलग्न रहेको भए सो सम्बन्धमा निजहरुबाट कम्पनीले प्राप्त गरेको जानकारी

- विगत आर्थिक वर्षमा कम्पनीका सञ्चालक तथा पदाधिकारीहरुले शेयरको स्वामित्व लिएको तथा कम्पनीको शेयर कारोबारमा उहाँहरु संलग्न रहनुभएको सम्बन्धमा कम्पनी लाई कुनै जानकारी प्राप्त नभएको ।

(झ) विगत आर्थिक वर्षमा कम्पनीसँग सम्बन्धित सम्झौताहरुमा कुनै सञ्चालक तथा निजको नजिकको नातेदारको व्यक्तिगत स्वार्थको बारेमा उपलब्ध गराइएको जानकारीको व्यहोरा

- जानकारी उपलब्ध नभएको ।

(ञ) कम्पनीले आफ्नो शेयर आफैले खरिद गरेको भए त्यसरी आफ्नो शेयर खरिद गर्नुको कारण, त्यस्तो शेयरको संख्या र अंकित मूल्य तथा त्यसरी शेयर खरिद गरेबापत कम्पनीले भुक्तानी गरेको रकम

- कम्पनीले आफ्नो शेयर आफै खरिद नगरेको ।

(ट) आन्तरिक नियन्त्रण प्रणाली भए वा नभएको र भएको भए सोको विस्तृत विवरण

- विवरण सञ्चालक समितिको प्रतिवेदनमा संलग्न गरिएको ।

(ठ) विगत आर्थिक वर्षको कुल व्यवस्थापनको खर्चको विवरण

- विगत आर्थिक वर्षको कुल व्यवस्थापन खर्चको विस्तृत विवरण यस वित्तीय विवरणको टिप्पणी २५ मा प्रस्तुत गरिएको छ ।

(ङ) लेखापरीक्षण समितिका सदस्यहरुको नामावली, निजहरुले प्राप्त गरेको पारिश्रमिक, भत्ता तथा सुविधा, सो समितिले गरेको काम कारबाहीको विवरण र सो समितिले कुनै सुझाव दिएको भए सोको विवरण

कम्पनीको आन्तरिक नियन्त्रण प्रणाली र वित्तीय सुशासनलाई सुदृढ बनाउन गठन भएको लेखापरीक्षण समितिको विवरण निम्न अनुसार रहेको छ:

१. सदस्यहरूको नामावली र प्राप्त सुविधा:

यस आर्थिक वर्षमा लेखापरीक्षण समितिका सदस्यहरूलाई कुनै पनि प्रकारको बैठक भत्ता, पारिश्रमिक वा अन्य सुविधा प्रदान गरिएको छैन (अर्थात् बैठक भत्ता रु. ० रहेको छ)। समितिमा निम्न गैर-कार्यकारी सञ्चालकहरू रहनुभएको छ:

श्री सावित्री पाण्डे - संयोजक

श्री ध्रुव राज सिवाकोटी - सदस्य

श्री गीता शर्मा - सदस्य

२. समितिले गरेको काम कारबाहीको विवरण:

यस आर्थिक वर्ष (२०८२/८३) को अवधिमा लेखापरीक्षण समितिको जम्मा १ पटक बैठक बस्यो। सो बैठकले मुख्यतया कम्पनीको तेस्रो त्रैमासिक (माघ ०१, २०८२ देखि चैत्र ३०, २०८२ सम्म) को आन्तरिक लेखापरीक्षण प्रतिवेदनमाथि विस्तृत रूपमा छलफल तथा समीक्षा गर्ने कार्य गर्यो।

३. समितिले दिएका सुझाव तथा निर्देशनहरू:

लेखापरीक्षण समितिले कम्पनीको कार्य सञ्चालन र आन्तरिक नियन्त्रणलाई थप व्यवस्थित बनाउन व्यवस्थापनलाई निम्न सुझाव तथा निर्देशनहरू दिएको छ:

- कम्पनीको आधिकारिक साइनबोर्ड नेपाली भाषामा राख्ने व्यवस्था मिलाउन।
- बिना कोटेशन सामान खरिद गर्ने कार्यलाई तत्काल रोकी कम्पनीको नीतिगत अनुपालन सुनिश्चित गर्न।

(ढ) सञ्चालक, प्रबन्ध सञ्चालक, कार्यकारी प्रमुख, कम्पनीका आधारभूत शेयरधनी वा निजको नातेदार वा निज संलग्न रहेको फर्म, कम्पनी वा संगठित संस्थाले कम्पनीलाई कुनै रकम बुझाउन बाँकी भए सो कुरा

- नभएको।

(ण) सञ्चालक, प्रबन्ध सञ्चालक, कार्यकारी प्रमुख तथा पदाधिकारीहरुलाई भुक्तानी गरिएको पारिश्रमिक, भत्ता तथा सुविधाको रकम

- सञ्चालक समिति तथा सञ्चालक सदस्यहरुलाई बैठक तथा सुविधाहरू कम्पनीको वित्तीय विवरणको टिप्पणी ४.१.२ मा समावेश गरिएको छ।

कम्पनीको प्रमुख कार्यकारी अधिकृत लाई पारिश्रमिक, भत्ता तथा सुविधा कम्पनीको वित्तीय विवरणको टिप्पणी ४.१.३ मा समावेश गरिएको छ।

(त) शेयरधनीहरुले बुझिलिन बाँकी रहेको लाभांशको रकम

- २०८२ आषाढ मसान्तमा कुनै पनि नाफा वा लाभांश रकम वितरण गर्न बाँकी नरहेको।

(थ) दफा १४१ बमोजिम सम्पत्ति खरिद वा बिक्री गरेको कुराको विवरण

- यस कम्पनीको नाममा रहेको महिन्द्रा स्कार्पियो रु. १९,६०,००० मा र होन्डा साइन मोटरसाइकल रु. ७८,३३६.६३ मा बिक्री गरिएको छ।

(द) दफा १७५ बमोजिम सम्बन्धित कम्पनी बिच भएको कारोबारको विवरण

सहायक कम्पनीमा निम्नानुसारको लगानी रहेको छ।

विवरण	२०८२/८३ (२०२५/२६)	२०८१/८२ (२०२४/२५)
कालिन्चोक इन्भेष्टमेन्ट क. लि. (लगानी) पूँजी जम्मा	२१,४७,००,०००.००	२०,१५,००,०००.००
शेयर पूँजी अग्रीम शेयर	०.००	१,३२,७८,६४०.००
पूँजी जम्मा	**२१,४७,००,०००.००**	**२१,४७,७८,६४०.००**

(ध) यस ऐन तथा प्रचलित कानुन बमोजिम सञ्चालक समितिको प्रतिवेदनमा खुलाउनु पर्ने अन्य कुनै कुरा

- नभएको।

(न) अन्य आवश्यक कुराहरु

- नभएको।

४. कानुनी कारबाही सम्बन्धी विवरण

देहाय अनुसारको मुद्दा दायर भएको भए, मुद्दा दायर भएको मिति, विषय, मुद्दा दायर भएको संस्थापक वा सञ्चालकको नाम र सम्भाव्य कानुनी उपचार सम्बन्धी विवरण समावेश गरिनुपर्ने।

त्यस्तो केहि नभएको।

(क) त्रैमासिक अवधिमा संगठित संस्थाले वा संस्थाको विरुद्ध कुनै मुद्दा दायर भएको भएः

त्यस्तो केहि नभएको।

(ख) संगठित संस्थाको संस्थापक वा सञ्चालकले वा संस्थापक वा सञ्चालकको विरुद्धमा प्रचलित नियमको अवज्ञा वा फौजदारी अपराध गरेको सम्बन्धमा कुनै मुद्दा दायर गरेको वा भएको भए

त्यस्तो केहि नभएको।

(ग) कुनै संस्थापक वा सञ्चालक विरुद्ध आर्थिक अपराध गरेको सम्बन्धमा कुनै मुद्दा दायर भएको भए

त्यस्तो केहि नभएको।

५. संगठित संस्थाको शेयर कारोबार तथा प्रगतिको विश्लेषण :

(क) धितोपत्र बजारमा भएको संगठित संस्थाको शेयरको कारोबार सम्बन्धमा व्यवस्थापनको धारणा

सन्तोषजनक रहेको ।

(ख) गत वर्षको प्रत्येक त्रैमासिक अवधिमा संगठित संस्थाको शेयरको अधिकतम, न्यूनतम र अन्तिम मूल्यका साथै कुल कारोबार शेयर संख्या र कारोबार दिन कम्पनीको आर्थिक वर्ष २०८२/८३ को प्रत्येक त्रैमासिक अवधिमा प्रति शेयर रु १००/-का दरको शेयरको अधिकतम, न्यूनतम, अन्तिम मूल्य तथा कारोबार संख्या देहाय बमोजिम रहेको छ ।

प्रथम त्रैमासिक (२०८२ श्रावण १ देखि आश्विन मसान्त सम्म)

अधिकतम मूल्य	न्यूनतम मूल्य	अन्तिम मूल्य	कारोबार भएको कुल दिन	कुल कारोबार शेयर संख्या	कुल कारोबार रकम (रु.)
१२००.००	७४२.२०	९०१.९०	५१	१,६७,७७४	१४,४८,६६,४७२.४०

द्वितीय त्रैमासिक (२०८२ कार्तिक १ देखि पौष मसान्त सम्म)

अधिकतम मूल्य	न्यूनतम मूल्य	अन्तिम मूल्य	कारोबार भएको कुल दिन	कुल कारोबार शेयर संख्या	कुल कारोबार रकम (रु.)
९३४.९	७७०	७८६	५५	१९६,२२३	१६,१७,१५,४१७.३०

तृतिय त्रैमासिक (२०८२ माघ १ देखि चैत्र मसान्त सम्म)

अधिकतम मूल्य	न्यूनतम मूल्य	अन्तिम मूल्य	कारोबार भएको कुल दिन	कुल कारोबार शेयर संख्या	कुल कारोबार रकम (रु.)
१,१४५	७७१	८७२.१	५३	४,२८,०९८	३९,३३,५१,१२३.३०

चौथो त्रैमासिक (२०८३ वैशाख १ देखि असार मसान्त सम्म)

अधिकतम मूल्य	न्यूनतम मूल्य	अन्तिम मूल्य	कारोबार भएको कुल दिन	कुल कारोबार शेयर संख्या	कुल कारोबार रकम (रु.)
९५१	७५०	७८५	५५	१,२०,४९२	९,४२,१०,०००

६. समस्या तथा चुनौती

संगठित संस्थाले बहन गर्नुपरेको समस्या तथा चुनौती स्पष्ट रुपमा उल्लेख गर्नुपर्ने र उक्त समस्या तथा चुनौतीलाई संगठित संस्थाको आन्तरिक र बाह्य भनि वर्गीकरण गरी त्यस्तो समस्या तथा चुनौती समाधान गर्न व्यवस्थापनले अवलम्बन गरेको रणनीति सम्बन्धी विवरण:

हाल त्यस्तो कठिन चुनौती नरहेको। भविष्यमा हुनसक्ने महामारी रोग तथा अकस्मात कुनै प्राकृतिक कारण जस्तै भुकम्प, हिउँ पहिरो, आँधीबेहरी, चट्याङ्ग जस्ता प्रकोपले केबलकार सिस्टममा पर्न सक्ने असर तथा क्षति र वैदेशिक मुद्रामा (डलर, युरो र स्विस फ्रान्स) आउने उतारचढाव नै संभावित चुनौतीहरु हुन् ।

७. संस्थागत सुशासन

संस्थागत सुशासन अभिवृद्धिका लागि व्यवस्थापन द्वारा चालिएका कदम सम्बन्धी विवरण:

कम्पनीको नियमावली २७ को २ अनुसार यस कम्पनीमा १ महिला सहित जम्मा ७ जनाको सञ्चालक समिति हुने, जसमा संस्थापक समूहबाट ५ जना, सर्वसाधारण शेयरधनीहरुको समूहबाट १ जना र स्वतन्त्र विज्ञबाट १ जना सञ्चालक निर्वाचित हुने गरी सञ्चालक समितिको निर्माण गरी नियमानुसार बैठक बस्ने र निर्णयहरु गरिने पद्धतिको विकास गरिएको छ।

सम्बन्धित क्षेत्रका विज्ञ कर्मचारीहरुको व्यवस्थापन, आन्तरिक लेखा परीक्षणको व्यवस्थापन तथा कम्पनीको सञ्चालक समिति निर्वाचन निर्देशिका २०८०, आर्थिक व्यवस्थापन नीति २०८०, मानव संशाधन सेवा तथा सुविधा नीति २०८०, सञ्चालक समितिको बैठक सञ्चालन तथा व्यवस्थापन कार्यविधि २०८० तथा कर्मचारीहरुले पालना गर्नु पर्ने आचार संहिता २०८० लाई निर्माण गरी कार्यान्वयनमा ल्याइएको छ। कम्प्युटर प्रणालीद्वारा सफ्टवेयरको विकास गरी दैनिक लेखा प्रणालीलाई चुस्त दुरुस्त ढंगले राख्ने व्यवस्था मिलाइएको छ। आगामी दिनमा संस्थागत सुशासन अभिवृद्धिका लागि थप कार्यहरु गर्दै लगिने छ।

बाह्य लेखा परीक्षण गर्ने तथा नियामक निकायमा बुझाउनु पर्ने नियमित रिपोर्टहरु समयसीमा भित्र पठाउने र वार्षिक रुपमा नियमित साधारण सभा सम्पन्न गर्ने र सबै भए गरेका कारोबारहरुको विषयमा छलफल गरी पारित गराउने व्यवस्था गरिएको छ।

कालिञ्चोक दर्शन लिमिटेड

आ.व २०८३ /८४ को लागि अनुमानित बजेट (आय व्यय विवरण)

KALINCHOWK DARSHAN LTD

BUDGETED PROFIT/LOSS STATEMENT FOR FY 2083/84

		F.Y. 2083/84	F.Y. 2082/83	% CHANGE
EXPENSES				
INCOME				
Ticket Sales Revenue		98,664,441.61	89,694,946.92	
	TOTAL (A)	**98,664,441.61**	**89,694,946.92**	**10.00**
COST OF REVENUE				
Direct Expenses		3,727,530.74	3,746,157.48	
	TOTAL (B)	**3,727,530.74**	**3,746,157.48**	
REVENUE FROM OPERATION (A-B) = C		**94,936,910.87**	**85,948,789.44**	**10.46**
EXPENSES				
Employee Benefit Expenses		11,893,005.16	12,583,591.47	
Depreciation & Amortization		13,000,000.00	14,509,294.53	
Admin & Other Expenses		25,493,598.29	19,648,040.37	
	TOTAL (D)	**50,386,603.45**	**46,740,926.37**	**7.80**
PROFIT/(LOSS) FROM OPERATION (C - D) = E		**44,550,307.42**	**39,207,863.07**	**13.63**
Other Income		713,773.40	36,177,439.65	
Finance Cost		2,138,988.13	5,168,966.28	
PROFIT/(LOSS) BEFORE STAFF BONUS,CSR & TAX		**43,125,092.69**	**70,216,336.44**	**(38.58)**
STAFF BONUS @10%		**4,312,509.27**	**7,021,633.64**	
PROFIT/(LOSS) BEFORE CSR & TAX		**38,812,583.42**	**63,194,702.80**	
CSR @1%		**388,125.83**	**631,947.03**	
PROFIT/(LOSS) BEFORE TAX		**38,424,457.59**	**62,562,755.77**	
Provision for Tax		5,763,668.64		
Deffered tax		2,889,255.87	4,815,426.45	
NET PROFIT/(LOSS) FOR THE YEAR		**29,771,533.08**	**57,747,329.33**	**(48.45)**

Notes :

1. Actual figures upto Chaitra has been taken & estimation for Baishak to Ashad has been made during for FY 2082/83

टि. सुबास एण्ड एसोसिएट्स
चार्टर्ड एकाउन्टेन्ट्स

T. SUBASH & ASSOCIATES
Chartered Accountants

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

To the Shareholders of Kalinchowk Darshan Limited

Report on the Audit of the Financial Statements

Opinion

We have audited the financial statements of Kalinchowk Darshan Limited. (the Company), which comprises the statement of financial position as at 32nd Ashad 2083, and the statement of comprehensive income, statement of changes in equity and statement of cash flows for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion and to the best of our information and according to explanations provided to us, the accompanying financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of the Company as at Ashad End 2083 and its financial performance and its cash flows for the year then ended in accordance with Nepal Financial Reporting Standards (NFRS).

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with Nepal Standards on Auditing (NSAs). Our responsibilities under those standards are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements section of our report. We are independent of the Company in accordance with the ICAN's Handbook of Code of Ethics for Professional Accountants together with the ethical requirements that are relevant to our audit of the financial statements, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Key Audit Matters

Key audit matters are those matters that, in our professional judgment, were of most significance in our audit of the financial statements of the current period. These matters were addressed in the context of our audit of the financial statements as a whole, and in forming our opinion thereon, and we do not provide a separate opinion on these matters.

Emphasis of Matter – Insurance Claim Income

We draw attention to Note 26 to the financial statements, which describes the recognition of insurance claim income under "Other Income" of NPR 3,53,59,005.00, the insurance claim assessed by the insurance surveyor and subsequently received from the insurance company. The recognition of the insurance claim income has been made based on an impairment assessment performed by Management in respect of the related damaged assets. Our opinion is not modified in respect of this matter.

Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements in accordance with NFRSs, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Company's financial reporting process.

casubash12@gmail.com Aloknagar, Kathmandu 9851272525

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with NSAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As a part of audit in accordance with NSAs, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risk of material misstatement of the financial statement whether due to fraud or error, design and perform audit procedure responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide an opinion. The risk of not detecting an material misstatement resulting from fraud is higher than one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omission, misrepresentation, or the override of internal control.

- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of internal control.

- Conclude an appropriateness of management use of going concern basis of accounting and, based in audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or condition that may cast significant doubt on the company's ability to continue as going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the consolidated financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as going concern.

- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.

- Evaluate the overall presentation, structure, and content of financial statement including the disclosures, and whether the financial statement represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

- Obtain sufficient appropriate audit evidence regarding the financial information of the entities or business activities to express an opinion on the financial statements. We remain solely responsible for our audit opinion.

- As a part of audit, we are required to report suspicious transactions if identified as per the requirement of section 2(n)(4)(e1) of Money Laundering Prevention Act, 2064

We communicate with those charges with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

We also provide those charged with governance with a statement that we have complied with relevant ethical requirements regarding independence, and to communicate with them all relationships and other matter that may reasonably be though to bear on our independence, and where applicable, related standards.

Report on Other Legal and Regulatory Requirement

As per Companies Act 2063, based on our audit carried out on sampling basis, we report that, in our opinion:

- We have obtained information and explanations asked for, which, to the best knowledge and belief, were necessary for the purpose of our audit.



- In our opinion the company has kept proper books of accounts as required by law so far, as appears from our examination of those books.
- In our opinion, statement of financial position, profit or loss, other comprehensive income, changes in equity and cash flows, have been prepared in accordance with the requirements of the Companies Act, 2063 and are in agreement with the books of account maintained by the company.
- To the best of our information and according to explanation given to us and so far, appeared from our examination of the books of account of the company, we have not come across cases where Board of Directors or any employees of the company have acted contrary to the provisions of law relating to the accounts or committed any misappropriation or caused loss or damage to the company.
- We have not come across any fraudulence in the accounts so far as it appears from our examination of the books of account.

For and on behalf of T. Subash & Associates,
Chartered Accountants

T. Subash & Associates * Chartered Accountants * Kathmandu

CA Subash Timilsina
Proprietor
COP: 1190

Place: Kathmandu, Nepal
Date: 2083.05.24
UDIN No: 260909CA01749fdDmY

Kalinchowk Darshan Limited

Kathmandu, Nepal
Consolidated Statement of Financial Position
As at 32 Ashad 2083 (16 July 2026)

NPR

		Group		*Company*	
		2083.03.32	**2082.03.32**	**2083.03.32**	**2082.03.32**
Particulars	**Notes**	**2026.07.16**	**2025.07.16**	**2026.07.16**	**2025.07.16**
ASSETS					
NON CURRENT ASSETS					
Property, plant & equipment (Net block)	1	482,095,442	483,835,414	482,095,442	483,835,414
Intangible Assets		135,065	168,832	135,065	168,832
Investment Property	2	-	204,199,160	-	-
Right of Use Assets	3	3,638,504	686,024	3,638,504	686,024
Deferred tax assets (Net)	4	-	-	-	-
Financial Assets					
Other non current assets	5	-	300,000	-	300,000
Investment in Subsidiary	6	-	-	-	214,778,640
Investment in Associate	7	217,594,557	-	214,700,000	-
Financial Assets Carried At Amortised Cost	8	2,087,125	2,087,125	2,087,125	2,087,125
Financial Assets at Fair Value Through Profit or Loss (FVTPL)	9	-	35,000,000	-	-
CURRENT ASSETS					
Inventory	10	928,593	320,000	928,593	320,000
Financial assets					
Trade and other receivable	11	4,473,327	8,397,147	4,473,327	8,315,147
Cash & cash equivalents	12	27,767,065	52,749,336	27,767,065	11,944,412
Other financial assets	13	29,953,500	80,847,596	29,953,500	847,596
Other current assets	14	6,191,434	13,424,195	6,191,434	12,998,736
TOTAL ASSETS		**774,864,613**	**882,014,828**	**771,970,056**	**736,281,926**
EQUITY & LIABILITIES					
EQUITY					
Equity share capital	15	630,000,000	600,000,000	630,000,000	600,000,000
Reserve & surplus	16	61,018,345	32,686,692	58,123,788	31,907,252
Advanced For Share Capital			113,097,000		
NON CONTROLLING INTEREST	17	-	31,621,848	-	-
NON CURRENT LIABILITIES					
Long Term Borrowings	18	15,377,859	43,015,896	15,377,859	43,015,896
Deferred tax liabilities(Net)	4	26,882,022	22,066,596	26,882,022	22,066,596
Lease Liabilities	19	3,010,307	158,559	3,010,307	158,559
CURRENT LIABILITIES					
Financial liabilities					
Trade and other payables	20	7,806,355	5,001,774	7,806,355	4,767,160
Current portion of non-current liabilities	21	30,077,134	33,750,000	30,077,134	33,750,000
Current portion of Lease Liabilities	19.1	692,592	616,463	692,592	616,463
TOTAL EQUITY & LIABILITIES		**774,864,613**	**882,014,828**	**771,970,056**	**736,281,926**

Summary of significant accounting policies 32
The accompanying notes are an integral part of these financial statements

For Kalinchowk Darshan Limited.

As per our report of even date attached
For T.Subash & Associates
Chartered Accountant

Dechhen Lama
Chief Financial Officer

Ashok Shiwakoti
Managing Director

Sabitri Pandey
Director

Balkrishna Shiwakoti
Chairman

CA Subash Timilsina
Proprietor
Firm No. 1058 (A)
COP No. 1190

Place: Kathmandu
Date:09/9/2026 (24th Bhadra 2083)

Kalinchowk Darshan Limited

Kathmandu, Nepal

Consolidated Statement of Profit or Loss

For the year ended 32 Ashadh, 2083 (16 July, 2026)

NPR

		Group		*Company*	
Particulars	**Notes**	**2083.03.32 2026.07.16**	**2082.03.32 2025.07.16**	**2083.03.32 2026.07.16**	**2082.03.32 2025.07.16**
INCOME					
Revenue	22	90,479,137	80,579,654	89,694,947	79,355,204
Cost of revenue	23	3,746,157	2,993,770	3,746,157	2,993,770
Revenue from operations		**86,732,979**	**77,585,884**	**85,948,789**	**76,361,434**
Expenses					
Employee benefit expenses	24	19,639,225	13,435,314	19,605,225	13,435,314
Depreciation	1	14,673,547	14,653,589	14,509,295	14,653,589
Other expenses	25	21,118,073	11,372,264	20,231,833	10,962,603
Profit / (loss) from operations		**31,302,134**	**38,124,717**	**31,602,437**	**37,309,929**
Other income	26	36,177,440	1,634,574	36,177,440	1,648,999
Finance Costs	27	5,279,451	9,232,743	5,168,966	9,227,550
Profit/(Loss) on Loss of Control	28	(436,871)			
Share of Profit of Associates (KICL)	29	2,894,557			
Profit/loss before tax		**64,657,809**	**30,526,548**	**62,610,910**	**29,731,378**
Less: Tax					
Current tax	30		(201,732.03)	-	-
Deferred tax income/(expense)	31	**(4,800,762)**	**(1,610,805)**	**(4,815,426)**	**(1,610,805)**
Profit/(loss) for the year		**59,857,047**	**28,714,012**	**57,795,484**	**28,120,574**
Profit Attributable to:					
Non Controlling Interests		(53,553)	80,229		
Shareholders of KDL		59,910,600	28,633,783		
Earning per share					
Basic		9.51	4.77	9.17	4.69
Diluted		9.51	4.77	9.17	4.69

Summary of significant accounting policies 32

The accompanying notes are an integral part of these financial statements

For Kalinchowk Darshan Limited.

Dechhen Lama
Chief Financial Officer

As per our report of even date attached
For T.Subash & Associates
Chartered Accountant

Ashok Shiwakoti
Managing Director

Sabitri Pandey
Director

Balkrishna Shiwakoti
Chairman

CA Subash Timilsina
Proprietor
Firm No. 1058 (A)
COP No. 1190

Place: Kathmandu
Date:09/9/2026 (24th Bhadra 2083)

Kalinchowk Darshan Limited

Kathmandu, Nepal
Consolidated Statement of Cash Flow
For the year ended 32 Ashadh, 2083 (16 July, 2026)

NPR

Particulars	*Group*		*Company*	
	2083.03.32 2026.07.16	**2082.03.32 2025.07.16**	**2083.03.32 2026.07.16**	**2082.03.32 2025.07.16**
CASH FLOW FROM OPERATING ACTIVITIES				
Net profit for the year	59,910,600	28,633,783	57,795,484	28,120,574
Adjustments				
Depreciation on Property, Plant & Equipment	14,673,547	14,653,589	14,509,295	14,653,589
Finance Cost	5,279,451	9,232,743	5,168,966	9,227,550
Deferred tax Liability	4,815,426	1,610,805	4,815,426	1,610,805
Loss on Loss of Control on Subsidiary	436,871			
Gain on Sale of Vehicle	(422,724)		(422,724)	
Unrelised loss on Share	747,621		747,621	
Loss on Damages of Fixed Assets	1,156,591		1,156,591	
Working capital adjustments:				
(Increase)/Decrease in other financial assets	50,146,474	(70,178,962)	(29,853,526)	9,821,038
(Increase)/Decrease in Inventory	(608,593)	(320,000)	(608,593)	(320,000)
(Increase)/Decrease in Trade receivable	3,923,820	410,521	3,841,820	492,521
Increase/(Decrease) in trade payables	2,804,581	(26,413)	3,039,195	(101,411)
Increase/(Decrease) in other non current Assets		-		-
Increase/(Decrease) in Financial Asset Carried at Amortized Cost	-		-	-
Increase/(Decrease) in Financial Assets at Fair Value Through Profit or Loss (FVTPL)	35,000,000	(35,000,000)		
(Increase)/Decrease in Current Assets	7,232,760.38	9,451,822	6,807,302.00	8,057,514
Increase/(Decrease) in other current liabilities	-	-	-	-
Increase/(Decrease) in Lease Liabilities	-	-	-	-
Increase/(Decrease) in current portion of non current liabilities	(3,672,865.94)	1,250,000.00	(3,672,865.94)	1,250,000.00
NET CASH FLOW FROM OPERATING ACTIVITIES (A)	**181,423,561**	**(40,282,112)**	**63,323,993**	**72,812,180**
CASH FLOW FROM /(USED IN) INVESTING ACTIVITIES				
(Increase)/Decrease of Property, Plant & Equipment	(12,602,105)	(9,297,209)	(12,547,608)	(9,297,209)
Disposal of Lease Liability & ROU of Subsidiary(on Control loss date)	(69,279)			
Loss on Loss of Control on Subsidiary	(436,871)			
Increase/(Decrease) in investment in subsidiary	-	-	214,778,640	(9,155,825)
Increase/(Decrease) in investment in Associates	(217,594,557)		(214,700,000)	
(Increase) /Decrease in Other non current assets	204,499,160		300,000	
Adjustment for:				
Depreciation on Property, Plant & Equipment		-		-
NET CASH FLOW FROM INVESTING ACTIVITIES (B)	**(26,203,652)**	**(9,297,209)**	**(12,168,968)**	**(18,453,034)**
CASH FLOW FROM FINANCING ACTIVITIES				
Increase/(Decrease) in share capital (Due to Bonus share)		-		-
Increase/(Decrease) in share calls in advance	(113,097,000)	113,097,000		
Adjustment in Reserve due to non controlling interest		(41,619)		
Payment for Lease Liability	(1,248,430)	(1,094,330)	(1,098,494)	(1,094,330)
Prior period Error	-	(32,057)	-	(32,057)
Cash Dividend paid	(1,578,948)		(1,578,948)	
Increase/ (Decrease) in Non-Controlling Interest	(31,621,848)	31,621,848		
Borrowing (repaid)/ taken (net)	(27,638,037)	(33,749,604)	(27,638,037)	(33,749,604)
Interest Paid	(5,017,917)	(9,134,240)	(5,016,892)	(9,129,047)
Transaction cost incurred in respect of issuance of equity share	-	-	-	-
NET CASH FLOW FROM FINANCING ACTIVITIES (C)	**(180,202,180)**	**100,666,997**	**(35,332,371)**	**(44,005,039)**
INCRESAE/(DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENTS (A+B+C)	**(24,982,271)**	**51,087,677**	**15,822,653**	**10,354,108**
Cash and Cash Equivalents at Beginning of the Year	**52,749,336**	**1,661,659**	**11,944,412**	**1,590,304**
Cash and Cash Equivalents, end of period	**27,767,065**	**52,749,336**	**27,767,065**	**11,944,412**

The accompanying notes are an integral part of these financial statements

For Kalinchowk Darshan Limited.

As per our report of even date attached

Dechhen Lama
Chief Financial Officer

For T.Subash & Associates
Chartered Accountant

Ashok Shiwakoti
Managing Director

Sabitri Pandey
Director

Balkrishna Shiwakoti
Chairman

CA Subash Timilsina
Proprietor
Firm No. 1058 (A)
COP No. 1190

Place: Kathmandu
Date:09/9/2026 (24th Bhadra 2083)

Kalinchowk Darshan Limited

Kathmandu, Nepal

Consolidated Statement of other comprehensive income for the year ended on 32 Ashadh, 2083 (16 July, 2026)

Group *NPR*

Particulars	Note	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16
Profit/(loss) for the period		59,910,600	28,714,012
Other comprehensive income (OCI)			
Fair Value Gain/Loss on investment through other comprehensive income		-	-
Fair Value Gain/Loss on Actuarial Valuation		-	-
Other items that will not be reclassified to statement of profit or loss		-	-
Other comprehensive income (OCI) for the period, net of tax		-	-
Total comprehensive income for the period, net of tax		**59,910,600**	**28,714,012**

Company *NPR*

Particulars	Note	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16
Profit/(loss) for the period		57,795,484	28,120,574
Other comprehensive income (OCI)			
Fair Value Gain/Loss on investment through other comprehensive income		-	-
Fair Value Gain/Loss on Actuarial Valuation		-	-
Other items that will not be reclassified to statement of profit or loss		-	-
Other comprehensive income (OCI) for the period, net of tax		-	-
Total comprehensive income for the period, net of tax		**57,795,484**	**28,120,574**

The accompanying notes are an integral part of these financial statements

For Kalinchowk Darshan Limited.

As per our report of even date attached

Dechhen Lama
Chief Financial Officer

For T.Subash & Associates
Chartered Accountant

Ashok Shiwakoti
Managing Director

Sabitri Pandey
Director

Balkrishna Shiwakoti
Chairman

CA Subash Timilsina
Proprietor
Firm No. 1058 (A)
COP No. 1190

Place: Kathmandu
Date:09/9/2026 (24th Bhadra 2083)

Kalinchowk Darshan Limited

Kathmandu, Nepal

Consolidated Statement of Changes in Equity for the year ended on 32 Ashadh, 2083(16 July, 2026)

Group ***NPR***

Particulars	Equity Share Capital	Calls in Advance	Reserve & surplus	Non Controlling Interest (NCI)	Total
Restated balance as at 31 Ashad, 2081 (16 July, 2024)	**600,000,000**	**-**	**4,158,688**		**604,158,688**
Profit/ (loss) for the year	-	-	28,633,783	80,229	28,714,012
Other Comprehensive income/ (Expenses) for the year	-	-	-		-
Total comprehensive income	-	-	**28,633,783**	**80,229**	**28,714,012**
Issue Share Capital	-	-	-		-
Share issue Expenses	-	-	-		-
Adjustment of Advance Tax Unclaimed in the Previous Year			(32,057)		(32,057)
Adjustment of Lease Liability			(32,102)		(32,102)
Adjustment of NCI during the year			(41,619)	31,541,619	31,500,000
Calls in Advance	-	113,097,000	-		113,097,000
Balance as at 32 Ashad, 2082 (16 July, 2025)	**600,000,000**	**113,097,000**	**32,686,692**	**31,621,848**	**777,405,540**
Changes in accounting policies/restatement	-	-	-		-
Right to Use Assets					-
Restated balance as at 32 Ashad, 2082 (16 July, 2025)	**600,000,000**	**113,097,000**	**32,686,692**	**31,621,848**	**777,405,540**
Profit/ (loss) for the year	-	-	59,910,600		59,910,600
Other Comprehensive income/ (Expenses) for the year	-	-	-		-
Total comprehensive income	**-**	**-**	**59,910,600**	**-**	**59,910,600**
Issue Share Capital	-	-	-		-
Share issue Expenses	-	-	-		-
Bonus share issued	30,000,000		(30,000,000)		-
Cash Dividend Paid			(1,578,947)		(1,578,947)
Additonal of Share				313,800,000	313,800,000
Add: Profit/(loss) portion upto 21st Ashwin				(53,553)	(53,553)
Loss of Control on Subsidiary		(113,097,000)		(345,368,295)	(458,465,295)
Associate Reserve					-
Prior period Error			-		-
Adjustment of Lease Liability					-
Adjustment of NCI during the year					-
Calls in Advance	-		-		-
Balance as at 32 Ashad, 2083 (16 July, 2026)	**630,000,000**	**-**	**61,018,345**	**0**	**691,018,345**

Company ***NPR***

Particulars	Equity Share Capital	Calls in Advance	Reserve & surplus	Total
Restated balance as at 31 Ashad, 2081 (16 July, 2024)	**600,000,000**	**-**	**3,850,838**	**603,850,838**
Profit/ (loss) for the year	-	-	28,120,574	28,120,574
Other Comprehensive income/ (Expenses) for the year	-	-	-	-
Total comprehensive income	-	-	**28,120,574**	**28,120,574**
Issue Share Capital		-	-	-
Share issue Expenses			-	-
Adjustment of Advance Tax Unclaimed in the Previous Year			(32,057)	(32,057)
Adjustment of Lease Liability			(32,102)	(32,102)
Calls in Advance	-	-	-	-
Balance as at 32 Ashad, 2082 (16 July, 2025)	**600,000,000**	**-**	**31,907,252**	**631,907,252**
Changes in accounting policies/restatement (	-	-	-	-
Right to Use Assets				-
Restated balance as at 32 Ashad, 2082 (16 July, 2025)	**600,000,000**	**-**	**31,907,252**	**631,907,252**
Profit/ (loss) for the year	-	-	57,795,484	57,795,484
Other Comprehensive income/ (Expenses) for the year	-	-	-	-
Total comprehensive income	-	-	57,795,484	57,795,484
Issue Share Capital		-	-	-
Bonus Share Issuance	30,000,000		(30,000,000)	-
Cash Dividend Paid			(1,578,947)	
Share issue Expenses				-
Prior period Error				-
Adjustment of Lease Liability				-
Calls in Advance	-	-		-
Balance as at 32 Ashad, 2083 (16 July, 2026)	**630,000,000**	**-**	**58,123,788**	**689,702,735**

The accompanying notes are an integral part of these financial statements

For Kalinchowk Darshan Limited.

Dechhen Lama
Chief Financial Officer

As per our report of even date attached
For T.Subash & Associates
Chartered Accountant

Ashok Shiwakoti
Managing Director

Sabitri Pandey
Director

Balkrishna Shiwakoti
Chairman

CA Subash Timilsina
Proprietor
Firm No. 1058 (A)
COP No. 1190

Place: Kathmandu
Date:09/9/2026 (24th Bhadra 2083)

Kalinchowk Darshan Limited

Gaushala, Kathmandu

Note -1 : Property,Plant and Equipment

S.N	Particular	Rate	Gross Value				Acc. Depreciation				Net Value	
			Opening	Additions	Sales /Adj	Total Gross Value	Op.Acc.Depn	Depn For the Year	Disposal	Total Acc.Depn	BalanceAs on 32.03.2083	Balance As on 32.03.2082
	Block A											
1	**Bulidings**											
	Construction	SLM	211,859,856	8,014,072	-	219,873,928	30,329,983	5,329,467.14	-	35,659,450	184,214,478	181,529,873
	Office Premises	5%	2,958,497	-	33,900	2,924,597	992,834	97,300.96	10,945	1,079,189	1,845,407	1,965,663
2	**Land**											
	Land		91,146,600		-	91,146,600	-	-	-	-	91,146,600	91,146,600
	Sub Total		**305,964,953**	**8,014,072**	**33,900**	**313,945,125**	**31,322,817**	**5,426,768.10**	**10,945**	**36,738,639**	**277,206,486**	**274,642,136**
	Block B											
3	**Office Equipment**											
	Vaccum Cleaner	25%	22,000		-	22,000	10,269	2,932.70	-	13,202	8,798	11,731
	Computer & Laptop	25%	3,005,618	224,800	1,492,327	1,738,091	2,179,103	160,078.39	1,143,735	1,195,446	542,645	826,515
	Printer & Scanner	25%	153,446	97,923	68,650	182,719	89,383	19,270.64	27,333	81,321	101,399	64,063
	Furniture & Fixture	25%	3,636,139	13,440	346,440	3,303,139	2,239,907	309,402.94	163,500	2,385,810	917,330	1,396,232
	Office Equipment	25%	1,180,162	39,550	15,576	1,204,136	710,391	118,519.04	11,090	817,820	386,316	469,771
	Air Conditioner_	25%	140,000		-	140,000	127,539	3,115.20	-	130,654	9,346	12,461
	LCD	25%	103,541		-	103,541	87,773	3,942.07	-	91,715	11,826	15,768
	Telephone	25%	17,000		-	17,000	13,844	788.95	-	14,633	2,367	3,156
	UPS	25%	417,476	49,581	209,405	257,652	314,265	20,174.42	148,428	186,011	71,641	103,211
	CCTV	25%	82,431	33,056	5,775	109,712	12,767	23,892.66	2,441	34,219	75,493	69,664
	NVR	25%	65,517	-	-	65,517	17,563	11,988.48	-	29,552	35,965	47,954
	Sub Total		**8,823,331**	**458,351**	**2,138,172**	**7,143,509**	**5,802,804**	**674,105.51**	**1,496,526**	**4,980,383**	**2,163,126**	**3,020,526**
	Block C											
4	**Motor Vehicle**											
	Mahindra Pickup	20%	-	-	-	-	-			-	-	-
	Mahindra Scorpio	20%	5,380,934	-	5,380,934	-	3,994,493	27,348.99	4,021,842	-	-	1,386,442
	Mahindra Bolero	20%	2,129,845	-	-	2,129,845	1,774,718	71,025.43	-	1,845,743	284,102	355,127
	Tractor	20%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Hydrailic Trolley and Mixture	20%	500,841	-	-	500,841	409,273	18,313.57	-	427,586	73,254	91,568
	Honda Shine	20%	178,785	-	178,785	-	152,046	4,717.79	156,764	-	-	26,739
	BYD Electric Car Atto 2	20%		4,135,609	-	4,135,609		571,053.91	-	571,054	3,564,555	-
	Hero X-Pulse 4vpro	20%		447,345	-	447,345		35,052.25	-	35,052	412,293	-
	Pulsar N160	20%		364,024	-	364,024		20,943.84	-	20,944	343,080	-
	SubTotal		**8,190,405**	**4,946,978**	**5,559,719**	**7,577,663**	**6,330,529**	**748,455.77**	**4,178,605**	**2,900,379**	**4,677,284**	**1,859,876**

	Block D											
5	**Plant and Machinery**											
	Cable Car											
	Cable Car Control System	SLM	31,640,261	-	-	31,640,261	5,219,971	791,006.53	-	6,010,978	25,629,283	26,420,290
	Cable car Gondala	SLM	140,704,228		-	140,704,228	23,701,247	3,517,605.69	-	27,218,852	113,485,375	117,002,981
	Ropeways Winch	SLM	4,292,809		-	4,292,809	734,641	107,320.23	-	841,961	3,450,848	3,558,169
	Structural Structure	SLM	62,806,488		-	62,806,488	10,512,922	1,570,162.19	-	12,083,084	50,723,404	52,293,566
	Others				-				-	-	-	
	Electrical Installation Earthing	15%		431,350	-	431,350		5,318.00	-	5,318	426,032	
	Transformer	15%	4,215,309		-	4,215,309	2,947,873	190,115.00	-	3,137,988	1,077,321	1,267,436
	Napi Machine(Tapcon ES 105)	15%	612,900		-	612,900	456,879	23,403.00	-	480,282	132,618	156,021
	Generator	15%	4,815,419		-	4,815,419	3,341,286	221,120.00	-	3,562,406	1,253,013	1,474,133
	Hydrulic Press Machine			265,000	-	265,000		6,208.00	-	6,208	258,792	
	Motor Pump	15%	322,971		-	322,971	192,804	19,525.00	-	212,329	110,642	130,167
	Surge Protection Device	15%	139,140		-	139,140	41,713	14,614.08	-	56,327	82,813	97,427
	Inverter	15%	369,469	-	-	369,469	95,037	41,165.00	-	136,202	233,267	274,432
	Auto level Machine	15%	28,000		-	28,000	20,559	1,116.00	-	21,675	6,325	7,441
	PBAX System	15%	18,584		-	18,584	13,532	758.00	-	14,290	4,294	5,052
	Water Tank	15%	39,820		-	39,820	30,088	1,460.00	-	31,548	8,272	9,732
	AC Drive	15%	138,400		-	138,400	96,022	6,357.00	-	102,379	36,021	42,378
	Air Compressor	15%	26,000		-	26,000	17,670	1,250.00	-	18,920	7,080	8,330
	Other Assets	15%	915,812	235,695	32,000	1,119,507	398,873	89,472.00	5,520	482,825	636,682	516,939
	Dustbin	15%	38,938		-	38,938	25,328	2,042.00	-	27,370	11,568	13,610
	Dispenser	15%	11,858		5,929	5,929	7,748	353.00	3,903	4,198	1,731	4,110
	Tools	15%	391,648	-	-	391,648	175,363	32,443.00	-	207,806	183,842	216,285
	Block Cutting Machine	15%	65,000		-	65,000	43,962	3,156.00	-	47,118	17,882	21,038
	VFD Machine	15%	752,212		-	752,212	432,871	47,901.00	-	480,772	271,440	319,341
	Weather Station	15%	592,200	-	592,200	-	118,205	10,511.62	128,716	-	-	473,995
	Sub Total		**252,937,467**	**932,045**	**630,129**	**253,239,383**	**48,624,592**	**6,704,382.35**	**138,139**	**55,190,836**	**198,048,547**	**204,312,876**
6	**Block E**											
	Software	20%	2,827,000		-	2,827,000	2,658,168	33,766.36		2,691,935	135,065	168,832
	Total		**578,743,155**	**14,351,445**	**8,361,921**	**584,732,680**	**94,738,910**	**13,587,478.09**	**5,824,216**	**102,502,172**	**482,230,508**	**484,004,246**

Subsidiary
Upto 21st asoj 2082

S.N	Particular	Rate	Gross Value				Acc. Depreciation				Net Value	
			Opening	Additions	Sales /Adj	Total Gross Value	Op.Acc.Depn	Depn For the Year	Disposal	Total Acc.Depn	BalanceAs on 32.03.2083	Balance As on 32.03.2082
1	Leasehold Development	10 Years		856,540	856,540	-		18,538.81	18,539	-	-	
2	Furniture and Fixtures	25%		664,553	664,553	-		35,958.69	35,959	-	-	
	Total			**1,521,093**	**1,521,093**	**-**	**-**	**54,497.50**	**54,498**	**-**	**-**	**-**
	Grand total		**578,743,155**	**15,872,538**	**9,883,014**	**584,732,680**	**94,738,910**	**13,641,975.59**	**5,878,713**	**102,502,172**	**482,230,508**	**484,004,246**

Kalinchowk Darshan Limited

Kathmandu, Nepal

Schedule to the Statement of Financial Position

Note 2: Investment Property

Particulars	Group		Company	
	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16
Land	-	204,199,160	-	-
Total	**-**	**204,199,160**	**-**	**-**

Note 3: Right of Use Assets

Particulars	Group		Company	
	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16
Cost				
At the beginning of the year	3,860,223	3,513,391	3,860,223	3,513,391
Additions	3,874,297	346,832	3,874,297	346,832
Disposals	-	-	-	-
At the end of the year	7,734,520	3,860,223	7,734,520	3,860,223
Rate of Depreciation	SLM	SLM	SLM	SLM
Accumulated Amortization	-	-		-
At the beginning of the year	3,174,199	2,136,968	3,174,199	2,136,968
Additions	921,816	1,037,231	921,816	1,037,231
Disposals	-	-	-	-
At the end of the year	4,096,016	3,174,199	**4,096,016**	**3,174,199**
Net Book Value at Year End	**3,638,504**	**686,024**	**3,638,504**	**686,024**

Note 4: Deferred Tax

Particulars	Group		Company	
	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16
Right to Use Assets(Deferred Tax Liabilities)	545,776	102,904	545,776	102,904
Lease Liabilities (Deferred Tax Assets)	(555,435)	(116,253)	(555,435)	(116,253)
Depreciation (Deferred Tax Liabilities)	27,003,825	22,079,946	27,003,825	22,079,946
Unrealised loss on Share investment(Deferred Tax Assets)	(112,143)	-	(112,143)	-
Total	**26,882,022**	**22,066,596**	**26,882,022**	**22,066,596**

Note 5: Other non current asset

Particulars	Group		Company	
	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16
Deposit for exim code	-	300,000	-	300,000
Total	**-**	**300,000**	**-**	**300,000**

Note 6: Investment in Subsidiary

Particulars	Group		Company	
	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16
Investment in Unquoted Subsidiary				-
Kalinchowk Investment Co. ltd.			-	214,778,640
Total	**-**	**-**	**-**	**214,778,640**

Note 7: Investment in Associates

Particulars	Group		Company	
	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16
Investment in Unquoted Associate				-
Kalinchowk Investment Co. ltd.	214,700,000		214,700,000	
Add: Portion of Profit of Associate (From 22nd Asoj 2082 to 32nd Ashad 2083)	2,894,557			-
Total	**217,594,557**	**-**	**214,700,000**	**-**

Note 8 : Financial Assets Carried at Amortised Cost

Particulars	Group		Company	
	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16
Investment in corporate Bond (NSBI Debenture)	2,000,000	2,000,000	2,000,000	2,000,000
Interest Receivable On Debenture	87,125	87,125	87,125	87,125
Total	**2,087,125**	**2,087,125**	**2,087,125**	**2,087,125**

Note 9: Financial Assets at Fair Value Through Profit or Loss (FVTPL)

Particulars	Group		Company	
	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16
Investment in Unquoted Promoter Shares			-	-
Sano Pathivara Cable Car Pvt. Ltd.		15,000,000	-	
Tamor Energy Pvt. Ltd.		20,000,000	-	
Total	**-**	**35,000,000**	**-**	**-**

Note 10 : Inventory

Particulars	Group		Company	
	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16
Spare Parts	-	120,000	-	120,000
Ticket Printing Paper	12,000	200,000	12,000	200,000
Break Pad With Bushing	305,336		305,336	
Oil Filter	45,158		45,158	
Proximity sensor	203,045		203,045	
Stationery Stocks	363,055		363,055	
Total	**928,593**	**320,000**	**928,593**	**320,000**

Note 11: Trade & Other Receivables

Particulars	Group		Company	
	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16
Other receivable (Grouping 1)	-	3,604,992	-	3,522,992
Sundry Debtors (Grouping 2)	-	-	-	-
Advanced to Suppliers (Grouping 3)	4,414,136	3,897,116	4,414,136	3,897,116
Advanced to Contractors (Grouping 4)	-	-	-	-
Advance to Staff	59,190	92,001	59,190	92,001
Miscellanous Advance	-	803,039	-	803,039
Total	**4,473,327**	**8,397,147**	**4,473,327**	**8,315,147**

Note 12: Cash & Cash Equivalent

Particulars	Group		Company	
	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16
Bank Balance (Grouping 4)	26,949,167	52,232,385	26,949,167	11,427,461
Cash Balance	817,899	516,951	817,899	516,951
Total	**27,767,065**	**52,749,336**	**27,767,065**	**11,944,412**

Note 13: Other Financial Assets

Financial Assets

Particulars	Group		Company	
	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16
Fixed Deposit	-	80,000,000	-	
Prepaid expenses	690,040	821,796	690,040	821,796
LC Margin	9,000	9,000	9,000	9,000
Deposit for Nepal Telecom	16,800	16,800	16,800	16,800
Equity Investment in FVTPL				
Investment in Listed Shares	29,237,660		29,237,660	
Total	**29,953,500**	**80,847,596**	**29,953,500**	**847,596**

Note 14: Non Financial Assets and Other Current Assets

Particulars	Group		Company	
	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16
VAT Receivable	139,096	7,006,076	139,096	7,006,076
Advanced Tax Receivables	6,052,338	6,203,828	6,052,338	5,992,661
Advance and Deposits	-	214,291	-	-
Total	**6,191,434**	**13,424,195**	**6,191,434**	**12,998,736**

Note 15: Equity Share Capital

Particulars	Group		Company	
	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16
Authorized				
150,00,000 nos. of ordinary shares of NPR. 100 each	1,500,000,000	1,500,000,000	1,500,000,000	1,500,000,000
Issued	-	-		
126,00,000 nos. of ordinary shares of NPR. 100 each	1,260,000,000	1,260,000,000	1,260,000,000	1,260,000,000
Subscribed and paid up	-	-		
63,00,000 Equity Shares @ NRs. 100/- each	630,000,000	600,000,000	630,000,000	**600,000,000**
Total	**630,000,000**	**600,000,000**	**630,000,000**	**600,000,000**

Note 16: Reserve & Surplus

Note 16.1: Reserve & Surplus *Group*

Particulars	
Balance as at 31 Ashad, 2081	**4,158,688**
Profit for the year	28,633,783
NCI adjustment	(32,057)
Adjustment of Advance Tax Unclaimed in the Previous Year	(32,102)
Adjustment of Lease Liability	(41,619)
Share issue Expenses	-
Balance as at 32 Ashad, 2082	**32,686,692**
Profit for the year	59,910,600
Bonus share Issued	(30,000,000)
Cash Dividend Paid	(1,578,947)
NCI adjustment	
Prior period Error	-
Adjustment of Lease Liability	-
Share issue Expenses	
Balance as at 32 Ashad, 2083	**61,018,345**

Note 16.2: Reserve & Surplus *Company*

Particulars	
Balance as at 31 Ashad, 2081	**3,850,838**
Profit for the year	28,120,574
Adjustment of Advance Tax Unclaimed in the Previous Year	(32,057)
Adjustment of Lease Liability	(32,102)
Other Comprehensive Income (net of tax)	
Right to Use Assets	
Share issue Expenses	
Balance as at 32 Ashad, 2082	**31,907,252**
Profit for the year	57,795,484
Bonus share Issued	(30,000,000)
Cash Dividend Paid	(1,578,947)
Prior period Error	-
Adjustment of Lease Liability	
Other Comprehensive Income (net of tax)	
Share issue Expenses	
Balance as at 32 Ashad, 2083	**58,123,788**

Note 17: Non Controlling Interest

Particulars	Group		Company	
	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16
Investment Pattern In Kalinchowk Investment Co. Ltd				
Kalinchowk Darshan Limited	214,700,000	**201,500,000**		
Others	345,300,000	**31,500,000**		
Total	**560,000,000**	**233,000,000**		
Ownership Percentage				
Kalinchowk Darshan Limited	38.34%	86.48%		
Others	61.66%	13.52%		
Total	**100.00%**	**100.00%**		
Non Controlling Interest				
Opening	**31,621,848**			
Addition	313,800,000	31,500,000	-	-
Add: Reserve Portion		121,848	-	-
Add: Profit/(loss) portion upto 21st Ashwin	(53,553)			
Less: Disposal Due to Loss of Control on 21st Ashwin	(345,368,295)			
Closing Non-Controlling Interest	**-**	**31,621,848**	**-**	**-**

Note 18: Borrowings

Particulars	Group		Company	
	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16
Long Term Borrowings				
Term Loan	13,265,896	43,015,896	13,265,896	43,015,896
NSBI Loan-HP Loan(Vehicle)	2,111,963		2,111,963	
Total	**15,377,859**	**43,015,896**	**15,377,859**	**43,015,896**

Note 19: Lease Liabilities

Particulars	Group		Company	
	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16
Opening Lease Liability	**775,023**	**1,391,915**	**775,023**	**1,391,915**
Add: Adjustment/Ammendment	-			32,102
Addition	3,874,297	346,832	3,874,297	346,832
Add: Interest	152,074	98,503	152,074	98,503
Less: payment	1,098,494	1,094,330	1,098,494	1,094,330
Total	**3,702,899**	**742,920**	**3,702,899**	**775,023**

Note 19.1: Classification into Current and Non Current Lease Liability

Particulars	Group		Company	
	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16
Liability to be Settled:				
Within 12 Months	692,592	616,463	692,592	616,463
Over 12 Months	3,010,307	158,559	3,010,307	158,559
Total	**3,702,899**	**775,023**	**3,702,899**	**775,023**

Note 20: Trade and Other Payables

Particulars	Group		Company	
	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16
Sundry Creditors (Grouping 5)	489	1,004,458	488.69	999,451
Statutory Audit Fees Payable	174,336	202,211	174,336	174,336
Internal Audit Fee Payable	39,226		39,226	
TDS payable (Grouping 6)	239,767	113,156	239,767	113,156
Staff Payable	-	-	-	-
Rent payable	47,185	-	47,185	
Provision for Income tax	-	201,732	-	-
Vat payable	-		-	
Vat payable Reverse Charge	123,045	123,045	123,045	123,045
CIT Payable	-	11,230	-	11,230
Staff Fund Payable	126,847	42,455	126,847	42,455
Staff Bonus Payable	7,021,634	3,303,486	7,021,634	3,303,486
Corporate Social Responsibility	33,828		33,828	
Total	**7,806,355**	**5,001,774**	**7,806,355**	**4,767,160**

Note 21: Current Portion of Non-Current Liability

Particulars	Group		Company	
	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16
Term Loan	29,750,000	33,750,000	29,750,000	33,750,000
NSBI Loan-HP Loan(Vehicle)	327,134	-	327,134	-
Total	**30,077,134**	**33,750,000**	**30,077,134**	**33,750,000**

Kalinchowk Darshan Limited

Kathmandu, Nepal

Schedule to the Statement of Profit or Loss

Note 22: Revenue

Particulars	Group		Company	
	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16
Ticket Sales	89,694,947	79,355,204	89,694,947	79,355,204
Interest Income	784,190	74,449	-	
Rental Income		1,150,000	-	
Total	**90,479,137**	**80,579,654**	**89,694,947**	**79,355,204**

Note 23: Cost of Revenue

Particulars	Group		Company	
	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16
Opening stock				
Add: Local Purchase	-	-	-	-
Add: Import Purchase	-	-	-	-
Add: Direct Wages & Salary	-	25,758	-	25,758
Add: Ticket Printing Expenses	788,000	448,000	788,000	448,000
Add: Consumables	358,387	269,996	358,387	269,996
Add: Fuel (Direct)	660,544	187,089	660,544	187,089
Add: Electricity Expenses (Direct)	1,939,226	2,062,927	1,939,226	2,062,927
Total	**3,746,157**	**2,993,770**	**3,746,157**	**2,993,770**

Note 24: Employee Benefit Expenses

Particulars	Group		Company	
	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16
Salary & allownces	12,336,172	9,950,764	12,302,172	9,950,764
Employee health Insurance	39,345	46,434	39,345	46,434
Employee Group Accidental Insurance	20,199	26,629	20,199	26,629
Staff Welfare Expenses	221,875	108,000	221,875	108,000
Total Before Bonus Adjustment	**12,617,591**	**10,131,827**	**12,583,591**	**10,131,827**
Staff Bonus	7,021,634	3,303,486	7,021,634	3,303,486
Total	**19,639,225**	**13,435,314**	**19,605,225**	**13,435,314**

Note 25: Other Expenses

Particulars	Group		Company	
	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16
Audit Fee Expenses	176,991	205,241	176,991	176,991
Advertisement Expenses	225,029	186,589	225,029	182,832
Business Promotion	-	-	-	
Electricity expenses	88,740	71,700	88,740	71,700
Tour & Travel Expense	6,360	22,988	6,360	22,988
Office Kitchen expense	-	189,569	-	189,569
Fuel expenses	104,657	306,127	104,657	306,127
Insurance Expenses	1,348,302	1,286,420	1,348,302	1,286,420
Internet charges	217,487	252,579	217,487	252,579
Office Expenses	301,396	182,707	301,396	182,707
Office Rent Expenses	-	-	-	-
Fooding and Lodging Expenses	959,574	2,177,373	958,524	2,177,373
Newspaper & Periodicals	3,000	3,300	3,000	3,300
Internal Audit Fees	159,292	240,000	159,292	240,000
Printing & Stationary	283,666	95,870	274,876	95,870
Repair & Maintenance Expenses Block A	2,674,778	1,539	2,674,778	1,539
Repair & Maintenance Expenses Block B	161,131	152,484	161,131	152,484
Repair & Maintenance Expenses Block C	685,386	185,179	685,386	185,179
Repair & Maintenance Expenses Block D	4,085,453	1,930,355	4,085,453	1,930,355
Telephone & Communication	44,825	56,190	42,705	51,340
Festival and Pooja Expenses	356,307	349,292	356,307	349,292
Registration & Renewal Exp	233,010	495,146	8,010	231,700
Miscellaneous Expenses	10,440	71,798	10,440	71,798
Legal & Consultancy Fees	829,644	200,000	829,644	200,000
AMC Charges	258,000	188,000	258,000	188,000
Documentation Charges	140	20	140	20
AGM Expenses	511,600	203,664	311,600	203,664
Security expenses	702,077	748,000	702,077	748,000
Medical Expenses	838	864	838	864
Meeting Allowance	1,022,000	649,000	855,000	574,000
IPO Issue Management Fee	100,000	-	-	-
NEPSE Charge	100,000	100,000	100,000	100,000
RTS FEE	50,000	50,000	50,000	50,000
Certification Fee	40,000	37,600	40,000	15,000
Rating Fees	219,500	150,000	50,000	150,000
Vehicle Tax	97,150	125,560	97,150	125,560
CDSC Fee	207,504	150,000	207,504	150,000
Firewall Renewal Expenses	38,400	38,400	38,400	38,400
Land Lease expenses	776,190		776,190	
Security Registration Charges	290,000		290,000	
Righ Issue Management Fee	150,000		150,000	
Loss on Damages	1,156,591		1,156,591	
Loss on Share Investment (unreliased)	747,621		747,621	
Prior Period Expenses	1,000,000		1,000,000	
*Vat Expenses	-	-	-	
*Tax Expenses	22,202	24,852	9,422	24,852
*Donation expenses	89,000	176,100	89,000	176,100
*Penalty expense	-	67,758	-	56,000
CSR Expenses@1% of Net Profit	583,793	-	583,793	-
Total	**21,118,073**	**11,372,264**	**20,231,833**	**10,962,603**

Note 26: Other Income

Particulars	Group		Company	
	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16
Income from renting of space	-	550,000	-	570,000
Insurance claim received	35,359,005	64,551	35,359,005	64,551
Miscellaneous income	-	11,370	-	5,795
Interest income	395,711	430,965	395,711	430,965
Gain on Sale of vehicle	422,724	577,688	422,724	577,688
Total	**36,177,440**	**1,634,574**	**36,177,440**	**1,648,999**

Note 27: Finance Cost

Particulars	Group		Company	
	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16
Interest expenses on Lease Liability	261,534	98,503	152,074	98,503
Interest on loan (Term & HP Loan)	4,964,282	9,100,963	4,964,282	9,100,963
Bank Charges and Other Charges	53,635	33,277	52,610	28,084
	5,279,451	**9,232,743**	**5,168,966**	**9,227,550**

Note 28: Profit/Loss on loss of Control

Particulars	Group		Company	
	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16
Loss of Control on 21st Ashwin 2082				
Net Asset OF KICL on Disposal Date	560,505,166			
Less: NCI at Disposal Date	(345,368,295)			
Less:Initial recognition Investment in Associate(FV)	(214,700,000)			
(Profit)/loss on disposal date	**436,871**	-	-	-

Note 29: Share of Profit/loss of Associates

Particulars	Group		Company	
	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16
Total Profit of Associate(KICL) From 22nd Ashwin 2082 to 32nd Ashad 2083	7,549,846			
% Holding Of KDL in Associate(KICL)	38.34%			
Share of Profit of Associate(KICL)	**2,894,557**	-	-	-

Note 30: Current Tax

Particulars	Group		Company	
	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16
Current Tax	-	201,732	-	- -
	-	**201,732**	-	-

Note 31: Deferred Income Tax

Particulars	Group		Company	
	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16	2083.03.32 2026.07.16	2082.03.32 2025.07.16
Deferred Tax Expenses	4,800,762	1,610,805	4,815,426	1,610,805
	4,800,762	**1,610,805**	**4,815,426**	**1,610,805**

कालिन्चोक दर्शन लिमिटेड

ह्रास लाग्ने दर र ह्रास कट्टी विवरण (आयकर ऐन, २०५८ को दफा १९ अनुसार)

वर्ग	क	क	ख	ग	घ	ङ	ङ	ङ	जम्मा
	जग्गा	भवन	कार्यालय सामान,अफिस उपकरण एवं कम्प्युटर	सवारी साधन	अन्य	अदृश्य सम्पत्ति (१)	अदृश्य सम्पत्ति (२)	अदृश्य सम्पत्ति (३)	
खरिद मूल्य									
वर्षको शुरुको ह्रास आधार	९११४६६००।००	१५८,६७७,९१६.१६	२,७७९,३६२.६६	१,३२२,१६४.६०	८२,०३०,२३०.४६	६८७,७३४.७८	६४,०००.००	९६,६००.००	३३६,८०४,६०८.६६
यस वर्ष थप खरिद दफा २(५) अनुसार		३,२२७,६४९.७१	३३५,९०८.१३	४,६७६,५२१.३६	४१७,४४८.५२	–	–	–	८,६५७,५२७.७२
लिसर्ग		१,०९८,६६३.१८	९९६,३१९.५३	१,८९२,९२७.७३	२७,८४३,०३२.५४				३१,८३०,९४२.९८
मर्मत सुधार का लागि ह्रास आधार	९१,१४६,६००.००	१६०,८०६,९०२.६८	२,११८,९५१.२६	४,१०५,७५८.२४	५४,६०४,६४६.४५	६८७,७३४.७८	६४,०००.००	९६,६००.००	३१३,६३१,१९३.४१
ह्रासका लागि ह्रास आधार	९१,१४६,६००.००	१६०,८०६,९०२.६८	२,११८,९५१.२६	४,१०५,७५८.२४	५४,६०४,६४६.४५	६८७,७३४.७८	६४,०००.००	९६,६००.००	३१३,६३१,१९३.४१
	०।००	५.००	२५.००	२०.००	१५.००				
ऐनको दफा १९ र अनुसूचि २ अनुसारको ह्रास	**–**	**८,०४०,३४५.१३**	**५२९,७३७.८१**	**८२१,१५१.६५**	**८,१९०,६९६.९७**	**१७१,९३३.७०**	**१६,०००.००**	**२४,१५०.००**	**१७,७९४,०१५.२६**
आगामी वर्षको शुरुको									
बाकी ह्रास आधार	९१,१४६,६००.००	१५२,७६६,५५७.५५	१,५८९,२१३.४४	३,२८४,६०६.५९	४६,४१३,९४९.४८	५१५,८०१.०९	४८,०००.००	७२,४५०.००	२९५,८३७,१७८.१५
यस वर्ष थप खरिद दफा २(५) अनुसार	–	४,७८६,४२२.५१	१२२,४४२.६६	२७०,४५६.३५	५१४,५९६.१७	–	–	–	५,६९३,९१७.६९
यस वर्षको अपलेखन	०।००	–	–	–	–	–	–		–
मर्मतमा आगामी वर्षमा खरीद मानिने रकम	–	–	१२,८०४.४१	३९,७,९८२.४३	२६३,१२७.४३	–	–	–	६७३,९१४.२७
आगामी वर्षको शुरुको बाकी ह्रास आधार	९१,१४६,६००.००	१५७,५५२,९८०.०६	१,७२४,४६०.५१	३,९५३,०४५.३७	४७,१९१,६७३.०७	५१५,८०१.०९	४८,०००.००	७२,४५०.००	**३०२,२०५,०१०.११**

आयकर ऐन, २०५८ को दफा १६ अनुसार

वर्ग		क	ख	ग	घ	ङ	ङ	ङ	जम्मा
		भवन	कार्यालय सामान,अफिस उपकरण एवं कम्प्युटर	सवारी साधन	अन्य	अदृश्य सम्पत्ति (१)	अदृश्य सम्पत्ति (२)	अदृश्य सम्पत्ति (३)	
मर्मत सुधार का लागि ह्रास आधार	९१,१४६,६००.००	१६०,८०६,९०२.६८	२,११८,९५१.२६	४,१०५,७५८.२४	५४,६०४,६४६.४५	६८७,७३४.७८	६४,०००.००	९६,६००.००	३१३,६३१,१९३.४१
ह्रास आधारको ७%	६,३८०,२६२.००	११,२५६,४८३.१९	१४८,३२६.५९	२८७,४०३.०८	३,८२२,३२५.२५	४८,१४१.४३			२१,९४२,९४१.५४
मर्मत सुधार खर्च	०	२,६७४,७७७.५२	१६१,१३१.००	६८५,३८५.५१	४,०८५,४५२.६८	–			७,६०६,७४६.७१
कर प्रयोजनका लागि मर्मत सुधार खर्च	**–**	**२,६७४,७७७.५२**	**१४८,३२६.५९**	**२८७,४०३.०८**	**३,८२२,३२५.२५**	**–**	**–**	**–**	**६,९३२,८३२.४४**
कर प्रयोजनका लागि यस वर्ष खर्च नमानिने र पूजिकृत हुने रकम		–	१२,८०४.४१	३९,७,९८२.४३	२६३,१२७.४३	–	–	–	६७३,९१४.२७
आगामी वर्षमा खरीद मानिने रकम		–	१२,८०४.४१	३९,७,९८२.४३	२६३,१२७.४३	–	–	–	६७३,९१४.२७

यस वर्ष थप खरीद: अनुसूचि २ को दफा २(५) अनुसार

विवरण		क	ख	ग	घ	ङ	ङ	ङ	जम्मा रकम
		भवन	कार्यालय सामान,अफिस उपकरण एवं कम्प्युटर	सवारी साधन	अन्य	अदृश्य सम्पत्ति (१)	अदृश्य सम्पत्ति (२)	अदृश्य सम्पत्ति (३)	
पुष मसान्त सम्म खरीद	०	–	१५२,२५०.००	४,१३५,६०८.६७	८४,६०६.१९	–	–	–	४,३७२,४६४.८६
माघ - चैत्रमा खरीद	०	१,६६८,८७६.९०	२४४,८७३.६०	८११,३६९.०४	१५१,०८८.५०	–	–	–	२,८७६,२०८.०४
वैसाख - असारमा खरीद	०	६,३४५,१९५.३२	६१,२२७.१९		६९६,३५०.००	–	–	–	७,१०२,७७२.५१
जम्मा खरीद	**–**	**८,०१४,०७२.२२**	**४५८,३५०.७९**	**४,९४६,९७७.७१**	**९३२,०४४.६९**	**–**	**–**	**–**	**१४,३५१,४४५.४१**
अनुसूचि २ को दफा २(५) अनुसार यस वर्ष थप खरीद मानिने रकम	–	३,२२७,६४९.७१	३३५,९०८.१३	४,६७६,५२१.३६	४१७,४४८.५२	–	–	–	८,६५७,५२७.७२
आगामी वर्षमा खरीद मानिने रकम	**–**	**४,७८६,४२२.५१**	**१२२,४४२.६६**	**२७०,४५६.३५**	**५१४,५९६.१७**	**–**	**–**	**–**	**५,६९३,९१७.६९**

Kalinchowk Darshan Limited
Kathmandu, Nepal
Schedule of Fixed Assets as on 32 Ashadh 2083

Depreciation under section 19 of I. T. Act, 2058

Particulars	Rate	Opening Balance	Addition				Total Depreciation Basis for the year	Depreciation for the year	Closing Balance
			Up to Poush End (3/3rd)	Magh to Chaitra End (2/3rd)	Baishak to Ashad End (1/3rd)	Deletion			
	1	2	3	4	5	6	7=(2+3+4+5-6)	8=(7x1)	9=(7-8)
POOL "A"									
Land	0%	91,146,600					91,146,600	-	91,146,600
Building structure, Staff Quarter	5%	158,677,916		1,668,877	6,345,195	1,098,663	165,593,325	8,040,345	157,552,980
Sub-Total		**249,824,516**	**-**	**1,668,877**	**6,345,195**	**1,098,663**	**256,739,925**	**8,040,345**	**248,699,580**
POOL "B"									
Computer and office equipment	25%	2,779,363	152,250	244,874	61,227	996,320	2,241,394	529,738	1,711,656
Sub-Total		**2,779,363**	**152,250**	**244,874**	**61,227**	**996,320**	**2,241,394**	**529,738**	**1,711,656**
POOL "C"									
Vehicle	20%	1,322,165	4,135,609	811,369	-	1,892,928	4,376,215	821,152	3,555,063
Sub-Total		**1,322,165**	**4,135,609**	**811,369**	**-**	**1,892,928**	**4,376,215**	**821,152**	**3,555,063**
POOL "D"									
Plant and Machinery	15%	82,030,230	84,606	151,089	696,350	27,843,033	55,119,243	8,190,697	46,928,546
Sub-Total		**82,030,230**	**84,606**	**151,089**	**696,350**	**27,843,033**	**55,119,243**	**8,190,697**	**46,928,546**
POOL "E"									
Software	SLM	687,735		-		-	687,735	171,933.70	515,801
Tally Prime	SLM	64,000					64,000	16,000.00	48,000
Sophos XGS 128 Security Appliance (Firewall)	SLM	96,600					96,600	24,150.00	72,450
Sub-Total		**848,335**	**-**	**-**	**-**	**-**	**848,335**	**212,084**	**636,251**
Grand- Total		**336,804,609**	**4,372,465**	**2,876,208**	**7,102,773**	**31,830,943**	**319,325,111**	**17,794,015**	**301,531,096**

शपथ ग्रहण ।

कालिञ्चोक दर्शन लिमिटेडको सञ्चालक समितिमा निर्वाचित सञ्चालक म.....मेरो बुद्धि विवेकले भ्याए सम्म र कम्पनीको ऐन, कानुन, प्रबन्धपत्र, विनियमावली तथा निति, नियम भित्र रहि यस भित्र गोप्य राख्नु पर्ने विषयहरुको गोपनियता राखि,व्यवसायिक हिसाबले कसैको पक्ष, विपक्षमा नलागि पारदर्शीपूर्ण तरिकाले सधै कम्पनीको हितमा कार्य गर्ने छु ।

धन्यवाद ।।।

मिति :

नाम :

दस्तखत :















Kalinchowk Darshan

Head Office:
Tel: +977-15913710 (Office)
Pashupati Vision Complex, Gaushala
Pingalasthan, Kathmandu, Nepal
darshankalinchowk@gmail.com

Sales Office (Site Office)
Kuri, Kalinchowk, Dolakha
darshankalinchowk@gmail.com
Tel: 9748275994 (Office)