



KALINCHOWK DARSHAN LIMITED

Kathmandu, Nepal, www.kalinchowkdarshan.com.np

Phone no: +977 5913710

आर्थिक वर्ष २०८१/८२ को प्रथम त्रैमासिक अवधिको प्रतिवेदन

धितोपत्र दर्ता तथा निष्कासन नियमावली २०७३ को नियम २६ को उपनियम (१) संग सम्बन्धित

अनुसूची-१४

कालिन्चोक दर्शन लिमिटेडको आर्थिक वर्ष २०८१/८२ को प्रथम त्रैमासिक अवधिको लेखापरीक्षण नभएको (अपरिस्कृत) प्रतिवेदन

१. वित्तीय विवरण

कम्पनीको हिसाबकिताब लेखाकनानुसार आर्थिक वर्ष २०८१/८२ (२०२४/२०२५) को २०८१ श्रावण १ देखि आश्विन ३० (१६ जुलाई, २०२४ देखि १६ अक्टोबर, २०२४) सम्म को विवरण निम्नानुसार प्रस्तुत गरिएको छ।

(क) आर्थिक वर्ष २०८१/८२ को प्रथम त्रैमासिक अवधिको बासलात र नाफानोक्सान सम्बन्धी विवरण : आर्थिक वर्ष २०८१/८२ को कम्पनीको प्रथम त्रैमासिक अवधिको लेखापरीक्षण नभएको तुलनात्मक वित्तीय विवरण अनुसूची १ मा प्रस्तुत गरिएको छ।

प्रथम त्रैमासिक समीक्षा अवधिमा सम्बन्धित पक्षहरूबीच कम्पनीको नियमित व्यवसायिक कारोबारवाहेक अन्य कुनै कारोबार नभएको।

(ख) कम्पनीको प्रथम त्रैमासिक अवधिको लेखापरीक्षण नभएको वित्तीय विवरणका प्रमुख वित्तीय अनुपात:

विवरण	यस आ. व. को प्रथम त्रैमासिक अवधि (आश्विन ३०, २०८१ को अन्त्यमा)	गत आ. व. को चौथो त्रैमासिक अवधि (अषाढ ३१, २०८१ को अन्त्यमा)	गत आ. व. को प्रथम त्रैमासिक अवधि (आश्विन ३०, २०८० को अन्त्यमा)
ऋण पुँजीको अनुपात	०.१७	०.१८	०.४०
सेयरधनीको सेयर पुँजी कोषको प्रतिफल	(१.४४%)	४.५०%	(१.७२%)
प्रतिसेयर आम्दानी (रु)	(१.४३)	४.५३	(१.६३)
प्रति सेयर नेटवर्थ (रु)	९९.३२	१००.७५	९५.१७
प्रतिसेयर कुल सम्पत्तिको मूल्य (रु)	१२७.८८	१२९.७५	१३६.९३
प्रतिसेयर बजार मूल्य (रु)	१,०९५.००	१,१७९.००	७५९.००
प्राइस अर्निङ रेशियो (टाइम्स)	(७६.६५)	२५.८३	(४६.४३)
चालु अनुपात	०.८८	१.०८	१.६०

(ग) आर्थिक वर्ष २०८१/८२ को प्रथम त्रैमासिक अवधिको प्रतिसेयर आम्दानी बापीकीकरण गरिएको छैन।

२. व्यवस्थापकीय विश्लेषण :

(क) आर्थिक वर्ष २०८१/८२ को आश्विन मसान्तसम्मको तथ्यांकको आधारमा गत वर्षको तुलनामा वाट्य तथा आन्तरीक पर्यटकहरूको क्रमिक रूपमा सुधार आएको छ।

(ख) यस अवधिमा कम्पनीले अन्य पर्यटन प्रवर्धनको लागि होटल, रिसॉर्ट तथा अन्य आयमुलक व्यवसाय गर्नको लागि योजनाबद्ध रूपले कार्य गर्दै आएको छ।

(ग) प्रतिस्पर्धी पर्यटन व्यवसायमा यस कम्पनीले प्राकृतिक वातावरण तथा स्थानिय रमणिय स्थानहरूको समुचित उपयोग गर्ने र न्यूनतम खर्चमा अधिकतम नाफा आर्जन गर्ने लक्ष्य लिएको छ।

(घ) कम्पनीले कर्जाको सांवा ब्याज तोकिएको समयमा भुक्तानी गर्दै आएको छ।

३. कानुनी कारवाही सम्बन्धी विवरण :-

(क) यस अवधिमा कम्पनीले कुनै मुद्दा दायर गरेको छैन र कम्पनी उपर पनि कुनै मुद्दा दायर भएको जानकारी प्राप्त भएको छैन।

(ख) आर्थिक वर्ष २०८१/८२ को प्रथम त्रैमासिक अवधिमा कम्पनीका संस्थापक वा संचालकले वा संस्थापक वा संचालकको विरुद्धमा प्रचलित नियमको अवज्ञा वा फौजदारी अपराध गरेको सम्बन्धमा कुनै मुद्दा दायर गरेको वा भएको जानकारी प्राप्त भएको छैन।

(ग) आर्थिक वर्ष २०८१/८२ को प्रथम त्रैमासिक अवधि सम्ममा कम्पनीलाई कुनै संस्थापक वा संचालक विरुद्ध आर्थिक अपराध गरेको सम्बन्धमा कुनै मुद्दा दायर भएको जानकारी प्राप्त भएको छैन।

४. संगठित संस्थाको शेयर कारोवार सम्बन्धी विश्लेषण :-

(क) शेयरको कारोवारमा हुने उतार चढाव खुल्ला बजारले निर्धारण गरेको मूल्य र मान्यता अनुरूप निर्देशित हुने भएकोले यस विषयमा व्यवस्थापनको धारणा तटस्थ रहेको छ।

(ख) कम्पनीको आर्थिक वर्ष २०८१/८२ को प्रथम त्रैमासिक अवधिमा प्रति शेयर रु १००/का दरको शेयरको अधिकतम, न्यूनतम, अन्तिम मूल्य तथा कारोवार संख्या देहाय बमोजिम रहेको छ :

प्रथम त्रैमासिक (२०८१ आश्विन ३० तदनुसार अक्टोबर १६, २०२४ सम्म)	शेयर कारोवार-मूल्य (रु.)			कुल शेयरको कारोवार-दिन र संख्या		
	अधिकतम मूल्य	न्यूनतम मूल्य	अन्तिम मूल्य	कारोवार भएको कुल दिन	कारोवार संख्या	कुल कारोवार सेयर संख्या
	१,३८१	९७०	१,०९५	५७	१४,२६५	९,६४,९५६

५. समस्या तथा चुनौती :-

(क) समस्या तथा चुनौतीहरू :

(अ) आन्तरिक

१. यस कम्पनीमा आन्तरिक समस्या नरहेको।

(आ) बाह्य

१. आर्थिक मन्दी तथा कोरोनाको प्रभाव अझै रहिरहेको।

२. आन्तरिक तथा बाह्य पर्यटकको गतिविधिमा अझै सुधार तथा विस्तार हुन नसक्नु।

३. परिवर्तनसिल राष्ट्रिय नीति नियमका कारण पर्यटकीय क्षेत्रमा पर्ने प्रभाव।

४. आर्थिक मन्दी तथा राजनैतिक अवस्थाको प्रभाव।

५. आकास्मिक रूपमा आईपर्ने कुनै पनि असहज परिवर्तन।

६. विदेशी विनियम दरमा आउने परिवर्तन।

(ख) रणनीति :

क) कम्पनीको साधारणसभाले निर्धारण गरेका तथा नियमावली र प्रवन्धपत्रमा उल्लेखित उद्देश्य पूर्ति गर्नका लागि एक सहायक कम्पनीको स्थापना गरिएको छ र सहायक कम्पनीलाई थप व्यवसायीक प्रयोजनमा ल्याइएको छ।

ख) कम्पनीमा उपलब्ध सबै संयन्त्र र संरचनाको समुचित उपयोग, संचालन खर्चमा मितव्ययीता सहित अन्य अनावश्यक खर्चहरूलाई कटौती गरी कम्पनीको आम्दानीमा वृद्धि हुने गरी बजार व्यवस्थापन गर्न उच्च प्राथमिकता दिइने छ।

ग) शेयर सदस्यहरूकालागि विपेश छुट सहितको नयां योजना लागु गरिएको छ।

६. संस्थागत सुशासन :-

संस्थागत सुशासन अभिवृद्धिका लागि व्यवस्थापनद्वारा चालिएका कदम सम्बन्धी विवरण:

(क) कम्पनीले लेखापरीक्षक छनौट गरि लेखापरीक्षण गराउने तथा लेखापरीक्षकबाट प्राप्त प्रतिवेदनको अध्ययन गरि कम्पनीको आन्तरिक नियन्त्रण प्रणालीलाई चुस्तदुरुस्त राख्ने गरिएको छ।

(ख) कम्पनीको आन्तरिक लेखापरीक्षण स्वतन्त्र आन्तरिक लेखापरीक्षकबाट गरिन्छ। आन्तरिक लेखापरीक्षण प्रतिवेदन माथी विस्तृत छलफल हुने गरेको छ।

(ग) कम्पनीले नियमनकारी निकायद्वारा जारी गरिएका नियम, विनियम र निर्देशनहरूको पूर्ण रूपमा परिपालना सहित अन्य प्रचलित ऐन तथा कानून बमोजिम पुरा गर्नु पर्ने मापदण्डहरूको पालना गर्ने व्यवस्था मिलाइएको छ।

७. सत्य, तथ्यता सम्बन्धमा अध्यक्ष/कार्यकारी प्रमुखको उद्घोषण :

आजका मिति सम्म यस प्रतिवेदनमा उल्लेखित जानकारी तथा विवरणहरूको शुद्धता सम्बन्धमा म व्यक्तिगत रूपमा उत्तरदायित्व लिन्छु। साथै म यो उद्घोष गर्दछु की मैले जाने बुझे सम्म यस प्रतिवेदनमा उल्लेखित विवरणहरू सत्य,तथ्य,र पूर्ण छन र लगानीकर्ताहरूलाई सूचित निर्णय लिन आवश्यक कुनै विवरण, सुचना तथा जानकारीहरू लुकाइएको छैन।

अनुसूची-१

KALINCHOWK DARSHAN LIMITED

Kathmandu, Nepal

Statement of Unaudited Financial Position

As on 30th Aswin, 2081 (16th Oct 2024)

Figures (NPR)

Particulars	Group Balance			Holding Balance		
	Upto This Quarter ending on 30th Aswin 2081 (16th Oct 2024) (Unaudited)	Corresponding Previous Quarter ending on 30th Asoj 2080 (17th Oct 2023) (Audited)	Upto Previous Quarter ending on 31st Ashadh 2081 (15th July 2024) (Unaudited)	Upto This Quarter ending on 30th Aswin 2081 (16th Oct 2024) (Unaudited)	Corresponding Previous Quarter ending on 30th Asoj 2080 (17th Oct 2023) (Audited)	Upto Previous Quarter ending on 31st Ashadh 2081 (15th July 2024) (Unaudited)
ASSETS						
NON-CURRENT ASSETS						
Property, plant & equipment (Net block)	486,632,301	495,452,466	487,844,296	486,632,301	495,452,466	487,844,296
Intangible Assets	339,441	661,498	357,667	339,441	661,498	357,667
Right of Use Assets	1,118,403	497,585	1,368,821	1,118,403	497,585	1,368,821
Deferred tax assets (Net)	-	-	-	-	-	-
Investment Property	204,199,160	146,625,210	204,199,160	-	-	-
Financial assets	-	-	-	-	-	-
Other Non-current assets	300,000	300,000	300,000	300,000	300,000	300,000
Investment in Subsidiary	-	-	-	205,622,815	192,782,000	205,622,815
Financial Assets Carried at Amortized Cost	2,043,562	2,043,563	2,087,125	2,043,562	2,043,563	2,087,125
CURRENT ASSETS						
Financial assets						
Trade and other receivable	9,811,375	16,632,492	10,688,810	7,977,190	10,232,492	8,854,625
Cash & cash equivalents	2,621,753	44,674,698	1,675,955	2,563,754	4,954,908	1,607,548
Other financial assets	381,040	79,037,936	10,742,293	342,232	79,011,986	10,703,502
Other current assets	59,861,635	30,711,281	59,250,155	59,861,635	30,711,281	59,250,154
TOTAL ASSETS	767,308,669	816,636,730	778,514,282	766,801,332	816,647,780	777,996,554
EQUITY & LIABILITIES						
EQUITY						
Equity share capital	596,369,168	596,369,168	596,369,168	596,369,168	596,369,168	596,369,168
Reserve & surplus	(439,865)	(28,816,844)	8,123,905	(778,288)	(28,780,344)	7,773,642
Advance for Share Capital	-	-	-	-	-	-
NON-CURRENT LIABILITIES						
Long Term Borrowings	67,265,896	123,515,500	76,765,500	67,265,896	123,515,500	76,765,500
Deferred tax liabilities (Net)	20,849,267	18,540,072	20,452,494	20,849,267	18,540,072	20,452,494
Lease Liabilities	289,717	107,833	403,893	289,716	107,833	403,892
CURRENT LIABILITIES						
Financial liabilities						
Trade and other payables	45,812,994	5,187,770	42,477,396	45,644,080	5,162,320	42,309,932
Current portion of non-current liabilities	35,869,693	101,377,833	32,500,000	35,869,693	101,377,833	32,500,000
Current portion of Lease Liabilities	868,205	355,397	998,330	868,205	355,397	998,330
Other current liabilities	423,595	-	423,595	423,595	-	423,595
TOTAL EQUITY & LIABILITIES	767,308,669	816,636,730	778,514,282	766,801,332	816,647,780	777,996,554

CONSOLIDATED STATEMENT OF PROFIT OR LOSS

For Quarter Ending 31 Ashad, 2081 BS (15th July, 2024)

Figures (NPR)

Particulars	Group Balance			Holding Balance		
	Upto This Quarter ending on 30th Aswin 2081 (16th Oct 2024) (Unaudited)	Corresponding Previous Quarter ending on 30th Asoj 2080 (17th Oct 2023) (Audited)	Upto Previous Quarter ending on 31st Ashadh 2081 (15th July 2024) (Unaudited)	Upto This Quarter ending on 30th Aswin 2081 (16th Oct 2024) (Unaudited)	Corresponding Previous Quarter ending on 30th Asoj 2080 (17th Oct 2023) (Audited)	Upto Previous Quarter ending on 31st Ashadh 2081 (15th July 2024) (Unaudited)
INCOME						
Revenue	4,465,770	4,561,461	85,449,611	4,465,770	4,561,461	85,449,611
Cost of revenue	445,124	451,422	3,936,608	445,124	451,422	3,936,608
Revenue from operations	4,020,645	4,110,039	81,513,003	4,020,645	4,110,039	81,513,003
Expenses						
Employee benefit expenses	2,681,710	2,501,762	12,212,414	2,681,710	2,501,762	12,212,414
Depreciation and Amortization	3,635,996	4,984,512	15,039,542	3,635,996	4,984,512	15,039,542
Other expenses	3,425,586	3,458,886	11,786,385	3,424,926	3,424,926	11,697,155
Profit / (loss) from operations	(5,722,647)	(6,835,121)	42,474,663	(5,721,987)	(6,801,161)	42,563,893
Other income	377,574	2,989,722	5,049,857	377,453	2,816,723	4,318,070
Finance Costs	2,828,855	5,902,810	18,302,802	2,828,855	5,902,810	18,302,802
Profit/loss before tax	(8,173,928)	(9,748,208)	29,221,717	(8,173,389)	(9,887,248)	28,579,160
Less: Tax	-	-	-	-	-	-
Current tax	-	-	(116,754)	-	-	-
Deferred tax income/(expense)	(396,772.64)	-	(1,912,422)	(396,773)	-	(1,912,422)
Net profit/(loss) for the year	(8,570,701)	(9,748,208)	27,192,541	(8,570,162)	(9,887,248)	26,666,738
Earnings per share						
Basic	(1.43)	(1.63)	4.53	(1.43)	(1.66)	4.44
Diluted	(1.43)	(1.63)	4.53	(1.43)	(1.66)	4.44